

Referat fra bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Næs og Skaverup Strand søndag den 30. august 2026 kl. 10.00.

Til stede: Kim Sperling, Dirch Monrad Dideriksen, Karsten Klintø, Anders Woller Nielsen, Troels Kemner, Lene Lise og Lone Skafte Jespersen.

1. Godkendelse og underskrift af referat fra bestyrelsesmøde 1. juni 2026. Referatet blev godkendt.

2. Regnskaber.

Status: Der er ved at være lavvande på opsparingskontoen efter at broen er betalt – med uforudsete udgifter, bl.a. pga. ekstraarbejder, da det viste sig at der skulle flyttes vandrør, der lå under den gamle bro.

Indtil videre følger vi driftsbudgettet både for Grundejerforeningen og Vandværket.

3. Status Vej og Sti

a. Beplantningsbæltet, genbeplantning og vedligehold: Den nye beplantning vandes fordi det har været en rigtig tør sommer - især de små fyrretræer har det svært. Et udgået fyrretræ ved Strandskadevej 16 fældes.

b. Årsaftaler: Der er behov for revidering af aftaler om vedligehold af vores arealer. Der er allerede sket nogle ændringer, men der sker måske også noget i forbindelse med etableringen af "Næs Enge" (se pkt 6). Derfor venter vi med at tage det op.

d. Andet –

- Vedr. oprensning af kanal: Der skal bruges mindre maskiner – det er aftalt med Pumpelaget.
- Vi skal måske overveje om vi ikke skal tale med kommunen om vejbump i stedet for chikaner (da der er nogen der synes det er sjovt at køre "slalomkørsel" mellem chikanerne).
- Der er flere steder hvor hækkene vokser helt ud til vejen på Næsbyvej, så der ikke er en rabat, kun en vejbane. Man er voldsomt udsat som blød trafikant på de strækninger. Anders kontakter kommunen, da den asfalterede del af Næsbyvej er en kommunevej.

4. Status Vandværk

a. SMS-service: Hvad kan vi gøre? Lone snakker med Ole om den eksisterende ordning, og spørger eventuelt sidenhen Kamstrup om mulighederne gennem deres system.

b. Vandmålerne, status: Fortsat udfordringer med de elektroniske målere, hvoraf flere netop er udskiftet. Karsten har fået Vandværksforeningen til at vurdere det oprindelige tilbud på ny opgraderet måler fra Kamstrup. Vandværksforeningen er kommet med nogle opfølgende spørgsmål til Kamstrup, der ikke har svaret endnu. Det forventes, at Kamstrup snarest fremsender et nyt og bedre tilbud, der gerne skulle resultere i, at halvdelen af vores

målere kan udskiftes omkring årsskiftet 26/27 og den resterende halvdel året efter. Vi afventer nærmere aftale med Kamstrup.

c. Ledningsbrud: Der har i seneste periode været ledningsbrud på Hejrevej, hvilket ikke er ualmindeligt pga. slitage.

d. Andet. Resultaterne fra årets mange vandprøver viser fortsat, at drikkevandskvaliteten er helt i top. Alle prøveresultater bliver lagt på hjemmesiden.

5. Broen over Næs Å.

Manglende arbejder: Sten skal flyttes, udskiftes og males, plantes.

Der går rådyr på ydersiden af broen – mod nord.

Indvielsen: Det var et fantastisk, positivt arrangement. Der var over 120 tilmeldte og over 200 fremmødte.

6. Earthbreak opkøb af landbrugsarealer.

Møde afholdt med Earthbreak 15. juni 2026. Karsten, Anders og Kim deltog. Naturarealerne, der skal afgræsses med køer/hest, vil blive afgrænset med et enkelt el-hegn i ca. 3 m afstand fra skel. På udvalgte steder, efter nærmere aftale, vil der blive monteret låger/passager, så der bliver fri adgang til området. Oplæg til brev til naboerne afventer kommunikation med kommunen. Det er uafklaret, hvad der skal ske med et mindre område i den vestligste del.

Arealet har nu fået navn: "Næs Enge" - <https://www.earthbreak.dk/naeseng/>.

Earthbreak inviterer til informationsmøde søndag den 27. september kl. 15.

Nyhedsbrev udsendes. Lægges på hjemmesiden – og Lene linker på facebook til nyhedsbrevet.

7. Nationalpark i Smålandsfarvandet (bilag)

Der er delte men overvejende positive meninger i bestyrelsen. Anders vil lave et udkast til høringssvar med det som vi kan samles om, og sende det rundt til godkendelse.

8. Verdis

Henvendelse fra lodsejer om Verdis håndtering af skraldespandene. Vi opfordrer til, at grundejerne selv henvender sig til kommunen, hvis skraldespandene ikke er sat på plads efter tømning.

9. Tang. Bestyrelsens holdning til tang.

Som udgangspunkt er det et sundhedstegn med tang på stranden – det betyder sundt havmiljø, at vi har ålegræs i fjorden. Men hvis grundejere er interesserede i at grave stranden fri for tang, er de velkomne til at gøre det selv – med håndkraft. Blot skal tangen flyttes op til foden af diget, ikke på strandengen og ikke hen til naboerne...

10. Hjemmesiden. Der bliver arbejdet på at finde en ny hjemmeside.

11. Generalforsamling 2027 fastlagt til den 10. april 2027 i Sværdborg Festlokaler. De har fået nyt lydudstyr, så lydforholdene skulle blive bedre.

12. Næste møde.

Søndag den 22. november hos Kim.

13. Evt.

Lene undersøger, om der kan laves et Sankt Hans arrangement – fx med bål på vandet.

Uformelt på linje med Broindvielsen. Det bliver nok ikke på selve dagen, men en lørdag før eller efter...

Kim har møde med de andre sommerhusgrundejerforeninger den 8/9.

Kim Sperling	Karsten Klintø	Dirch Monrad Dideriksen
Formand	Driftsansvarlig for vandværket	Kasserer
	Næstformand	

Anders Woller Nielsen
Driftsansvarlig for veje og fællesarealer

Lone Skafte Jespersen
Sekretær