

**Vandværket
Grundejerforeningen for Næs og Skaverup Strand**

4760 Vordingborg

**Årsrapport
1. april 2014 til 31. marts 2015**

CVR. nr. 28013310

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæringer	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance, aktiver	8
Balance, passiver	9
Noter	10
Andre noteoplysninger	11

Ledelsespåtegning



Vi har dags dato aflagt årsrapporten for 1. april 2014 til 31. marts 2015 for Vandværket Grundejerforeningen for Næs og Skaverup Strand.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

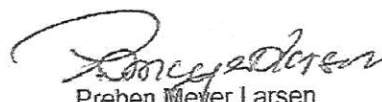
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

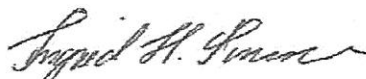
Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vordingborg, den 26. maj 2015

Bestyrelsen:


Ole Dyhr
Formand


Preben Meyer Larsen
Kasserer


Ingrid Sørensen
Sekretær


Fritz Lundgaard Jensen


Arne Hansen

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejerne i Grundejerforeningen for Næs og Skaverup Strand Preben Meyer Larsen

Vi har revideret årsregnskabet for Vandværket Grundejerforeningen for Næs og Skaverup Strand for regnskabsåret 1. april 2014 - 31. marts 2015, omfattende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

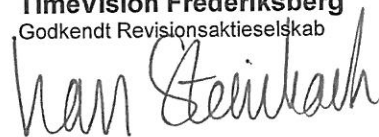
Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. april 2014 - 31. marts 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksberg, den 26. maj 2015

TimeVision Frederiksberg
Godkendt Revisionsaktieselskab



Lars Steinbach
Registreret Revisor



Jens Olsen
Registreret Revisor

Generelt

Årsregnskabet er aflagt med henblik på at give et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. april 2014 - 31. marts 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A.

Indregning og måling

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til den foregående regnskabsperiode.

Generelle indregningsmetoder

I resultatopgørelsen indregnes indtægter og udgifter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regskabspost i de følgende afsnit nedenfor.

Visse finansielle aktiver og gældsforpligtelser måles efterfølgende til (amortiseret) kostpris.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Indtægtskriterier

Indtægterne består af de opkrævede vandafgifter, der indregnes i resultatopgørelsen ved opkrævning. Vandafgifterne indregnes ekskl. moms.

Driftsudgifter

Direkte udgifter omfatter vandværkets driftsudgifter for regnskabsåret.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger, herunder tab på debitorer.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til anskaffelsessummen med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers brugstider jf. noten om anlægsaktiver.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. For kortfristede tilgodehavender svarer dette normalt til den pålydende værdi.

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger med ubetydelig risiko for værdiændringer.

Gældsforpligtelser

Kortfristet gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket i praksis svarer til nettorealiseringsværdi.

Perioden 1. april 2014 - 31. marts 2015

	Regnskab 2013/14	Budget 2014/15	Regnskab 2014/15	Budget 2015/16
INDTÆGTER				
Vandafgifter og gebyrer	409.504	390.000	371.559	450.000
INDTÆGTER, I ALT	409.504	390.000	371.559	450.000
UDGIFTER				
Direkte udgifter:				
Reparationer og vedligeholdelse	284.390	600.000	239.293	300.000
Aflæsning og kontrol af vandmålere	3.531	5.000	4.619	5.000
Udskiftning af vandmålere	11.245	10.000	26.983	10.000
Elforbrug	19.606	25.000	23.966	25.000
Vandanalyser	13.202	15.000	4.111	10.000
Direkte udgifter, i alt	331.973	655.000	298.972	350.000
Administrative udgifter:				
Vederlag til bestyrelsen	43.000	44.000	45.500	44.000
Mødegodtgørelse	10.900	11.000	11.993	15.000
Tilsyn og pasning	0	5.000	5.000	5.000
Kontorartikler	615	1.000	731	1.500
Tryksager og porto	14.749	15.000	15.090	15.000
Regnskabsføring	55.000	55.000	54.841	55.000
Revision	15.000	15.000	19.060	20.000
EDB, hjemmeside, Danløn	39.000	15.000	14.118	15.000
Foreningsservice	8.130	10.000	8.763	10.000
Generalforsamling	5.444	8.000	4.014	5.000
Udlæg bestyrelsen	640	1.000	0	0
Telefon	8.374	10.000	8.715	10.000
Gaver m.v.	0	1.000	0	1.000
Kurser m.v.	14.150	5.000	0	5.000
Forsikringer	4.834	5.000	4.843	5.000
Juridisk bistand	0	5.000	0	5.000
Kontingenter	7.471	9.000	7.871	9.000
Tab på debitorer	0	0	1.068	0
Aflæsningskort m.m.	1.445	1.500	1.445	1.500
Administrative udgifter, i alt	228.752	216.500	203.051	222.000
Afskrivninger:				
Bygning og ledninger	171.596	180.000	180.328	180.000
Tekniske anlæg og maskiner	9.878	10.000	23.858	10.000
Afskrivninger, i alt	181.474	190.000	204.186	190.000
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER	-332.695	-671.500	-334.651	-312.000
Finansielle poster:				
Renteindtægter	1.890	0	1.333	0
Finansielle poster, i alt	1.890	0	1.333	0
RESULTAT	-330.806	-671.500	-333.317	-312.000

Aktiver pr. 31. marts 2015

	2015	2014
Grund	50.000	50.000
Bygning	874.072	874.072
Boringer	186.238	124.838
Forsyningsledninger	2.231.124	1.930.959
Stikledninger	818.125	818.125
Grunde og bygninger, i alt	4.159.559	3.797.994
Afskrevet tidligere år	-2.639.591	-2.467.995
Årets afskrivning	-180.328	-171.596
Afskrivninger, i alt	-2.819.919	-2.639.591
Grunde og bygninger, i alt	1.339.640	1.158.403
Tekniske anlæg og maskiner	535.829	396.029
Afskrevet tidligere år	-307.119	-297.241
Årets afskrivning	-23.858	-9.878
Tekniske anlæg og maskiner, i alt	204.852	88.910
ANLÆGSAKTIVER, I ALT	1.544.492	1.247.313
Debitorer	15.674	11.328
Tilgodehavende afgift af ledningsført vand	21.905	32.713
Tilgodehavende moms	39.982	28.099
Mellemregning med Grundejerforeningen, andel af likvide aktiver i Grundejerforeningen	485.047	1.141.052
TILGODEHAVENDER, I ALT	562.608	1.213.192
AKTIVER, I ALT	2.107.099	2.460.505

Passiver pr. 31. marts 2015

	2015	2014
Skyldige omkostninger	161.280	180.683
Skyldig A-skat og AM-bidrag	9.367	10.052
Skyldig moms	0	0
GÆLD, I ALT	170.647	190.735
EGENKAPITAL:		
Saldo primo	2.244.769	2.575.575
Indskud nye tilslutninger	0	0
Resultat iflg. resultatopgørelse	-333.317	-330.806
EGENKAPITAL, I ALT	1.911.452	2.244.769
HENLÆGGELSER:		
Henlæggelser, primo	25.000	25.000
Henlæggelser, anvendt	0	0
HENLÆGGELSER, I ALT	25.000	25.000
EGENKAPITAL OG HENLÆGGELSER, I ALT	1.936.452	2.269.769
GÆLD OG EGENKAPITAL, I ALT	2.107.099	2.460.505

Vurdering af Danmarks Private Vandværker pr. 6. marts 1998

	Værdi	Afskrivning procent	År	Kroner	Rest	Årlig afskr.
Grund	50.000	0,0%	25	0	50.000	0
Bygning	1.748.144	2,0%	30	874.072	874.072	34.963
Boringer	312.094	2,0%	20	187.256	124.838	6.242
Forsyningsledninger	3.296.890	2,5%	20	1.648.445	1.648.445	82.422
Stikledninger	1.636.250	2,5%		818.125	818.125	40.906
Grunde og bygninger, i alt	7.043.378			3.527.898	3.515.480	164.533
Tekniske anlæg og maskiner	77.136	10,0%	4	30.854	46.282	7.714
Tilsammen	7.120.514			3.558.752	3.561.762	172.247

Anlægsaktiver 31. marts 2015

	Rest saldo + tilgang	Afskrevet primo	Rest	Årets afskrivning	Saldo ultimo
Grund	50.000	0	50.000	0	50.000
Bygning	874.072	559.408	314.664	34.963	279.701
Boringer	124.838	99.872	24.966	6.242	18.724
Boringer tilgang året	61.400	0	61.400	1.228	60.172
Forsyningsledninger	1.648.445	1.318.752	329.693	82.422	247.271
Forsyningsledninger tidligere år	282.513	7.063	275.450	7.063	268.387
Forsyningsledninger tilgang året	300.165	0	300.165	7.504	292.661
Stikledninger	818.125	654.496	163.629	40.906	122.723
Grunde og bygninger, i alt	4.159.558	2.639.591	1.519.967	180.328	1.339.639
Tekniske anlæg og maskiner	46.282	46.282	0	0	0
Tilgang tidligere år	349.747	260.837	88.910	9.878	79.032
Tilgang året	139.800	0	139.800	13.980	125.820
Tekniske anlæg og maskiner, i alt	535.829	307.119	228.710	23.858	204.852
Tilsammen	4.695.387	2.946.710	1.748.677	204.186	1.544.491

Vandværket er værdiansat af foreningen Danmarks Private Vandværker pr. 6. marts 1998 efter fradrag af afskrivninger for de forløbne år.

Årets afskrivning er foretaget efter vandværkforeningens gældende praksis.

Eventualforpligtelser

Ingen

Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Ingen.