



Referat af ordinær generalforsamling
Lørdag den 18. juni 2016 kl. 9.00
Hollænderhaven, Fuglebakken 3, 4760 Vordingborg

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.

Lonnie Nielsen fra Advokatfirmaet Bang / Brorsen & Fogtdal blev enstemmigt valgt og konstaterede at grundejerforeningens (fork. GF) generalforsamlingen var lovligt indkaldt

2. Beretning for året 2015/16.

Formanden fremlagde sin beretning hvorefter medlemmerne kommenterede og spurgte ind til beretningen.

Gråandvej 2 spurgte hvorledes den mulige grusgravning ville påvirke vandforsyningen og om GF ville gøre indsigelser mod tilladelsen.

Formanden informerede om den planlagte grusgravning og meddelte at repræsentanter for GF ville deltage i et borgermøde om sagen dagen efter.

Hejrevej 45 takkede GF for initiativet med opsætning af hastighedsdæmpende skilte og oplyste at de havde effekt.

Hejrevej 68 spurgte ind til en evt. lukning af Hejrevejs forlængelse til Orebyvej.

Formanden oplyste at man havde været i dialog med lodsejeren og at man ønskede at opretholde retten til at færdes på stien, da den altid har været vej/sti.

Næs Strandvej 7 stillede spørgsmål omkring bestyrelsens honorar og arbejdsbyrde i forbindelse med arbejdet med vandværk og GF.

Formanden redegjorde for den store arbejdsmængde der udføres i forbindelse med GF's og vandværkets drift og vedligeholdelse.

Næs Strandvej 7 gjorde desuden opmærksom på, at alle medlemmer burde vide, at de havde købt en ejendom som lå i et råstofvindingsområde.

Næs Strandvej 7 opfordrede ligeledes bestyrelsen til at kigge på et alternativ til vandforsyning ved eget vandværk og overveje tilslutning til Vordingborg vandforsyning.

Næs Strandvej 7 mente desuden at hastighedsdæmpende foranstaltninger på GF's veje kunne etableres efter GF's ønske uden problemer.

Korshærsvej 11 mente at en kommende grusgrav ville anlægge en ny vandboring.

Hejrevej 45 mente at en kommende grusgrav ville skulle købe vand fra en eksisterende vandboring.

Næsbyvej 2 forklarede kort om en kommende grusgravs placering og opfordrede interesserede til at deltage i borgermødet.

Næs Strandvej 7 klagede over vandkvaliteten i forbindelse med opstarten efter reparationer af brud.

Formanden redegjorde herefter omkring problematikken omkring bruddene på vandledningsnettet.

Formandens beretning blev herefter taget til efterretning

3. Fremlæggelse af revideret regnskab for perioden 1. april 2015 til 31. marts 2016 til godkendelse for:

a. Grundejerforeningens regnskab blev godkendt.

b. Vandværkets regnskab blev godkendt.

Strandskadevej 4 spurgte ind til posten "Tab på Debitorer" og om der lukkes for vandet hvis der ikke betales.

Kassereren meddelte at der er indført en rykkerprocedure ved manglende betaling for vand og at der lukkes for vandet hvis ikke der betales.

4. Indkomne forslag.

Som stemmetællere blev valgt Lars Hedegaard og Kirsten Damgaard

Antal stemmeberettigede var 53

Der er ikke indkommet forslag fra medlemmerne.

Bestyrelsen stillede forslag til vedtægtsændring.

Efter debat i forsamlingen trak bestyrelsen forslaget om ændring af vedtægts § 8, stk. 2. Den resterende del af bestyrelsens forslag til vedtægtsændring blev herefter sat til afstemning, og vedtaget med kvalificeret flertal.

Bestyrelsen stillede forslag til opsætning af AED (hjertestartere)

Medlemmerne stillede spørgsmål omkring placeringen af disse, om økonomien ved anskaffelse og drift, om der var en forsikring der dækkede ved evt. hærværk og tyveri samt om der ville blive afholdt instruktionskursus.

Formanden gjorde rede for disse forhold og forslaget blev vedtaget med 40 stemmer for og 4 imod.

5. Budget og takstblad for regnskabsåret 2016/2017 for:

a. Grundejerforeningens budget blev godkendt

b. Vandværkets budget blev godkendt

Kassereren fremlagde herefter:

a. Takstblad for Vandværket

b. Kontingent for 2016-17

c. Investeringsplan

Alle blev taget til efterretning

6. Valg af:

a. Bestyrelsesmedlemmer:

Ingrid Høj Sørensen og Arne Hansen blev enstemmigt genvalgt.

b. Suppleanter:

Nuværende Mogens Elbek og Lars Hedegaard blev enstemmigt genvalgt.

c. Revisor:

Bestyrelsen tildeles mandat til valg af Statsautoriseret eller Registreret revisor.

7. Evt.

Næs Strandvej 7 opfordrede bestyrelsen til at ændre ordensreglerne for GF

Bestyrelsen har konstitueret sig efter generalforsamlingen og fortsætter uændret.

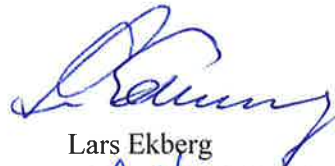
Næs og Skaverup Strand d. 19. Juni 2016



Kim Sperling
Formand



Ingrid Høj Sørensen
Kasserer



Lars Ekberg
Sekretær & Referent



Arne Hansen
Driftsansvarlig Veje & Fællesarealer



Karsten Klintø
Driftsansvarlig Vandværk



Lonnie Nielsen
Dirigent