

GRUNDEJERFORENINGEN NÆS OG SKAVERUP STRAND NÆS OG SKAVERUP VANDVÆRK

Til grundejerforeningens medlemmer

**Referat af ordinær generalforsamling
Lørdag den 12. juni 2010 kl. 09.10 – 13.40
Medborgerhuset, Skovvej 2, 4760 Vordingborg.**

Protokolfører: Ingrid Høj Sørensen

Stemmetællere: Hans Lytken, Hejrevej 66 og Carl Johan Nielsen, Hejrevej 8

Antal stemmeberettigede: 55 (kvalificeret flertal 37 for, simpelt flertal 28 for).

Formanden bød velkommen.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
På forslag fra bestyrelsen valgtes Lonnie Nielsen, fra advokatfirmaet Bang/Brorsen & Fogtdal.
Dirigenten takkede for valget og konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig indkaldt, i henhold til vedtægterne. Hertil var der ingen indsigelser.
2. Beretning for året 2009 / 2010.
Bestyrelsens mundtlige beretning blev fremlagt af formanden Ole Dyhr.
Beretningen vedlagt som bilag.
Et par af kommentarerne til beretningen:
Dalvej 42, opfordrede bestyrelsen til at lave et opslag om strandrensningssagen til at sætte op i opslagsskabene.
Hejrevej 8, ønsker gamle vrage i strandkanten fjernet.
Alle stillede spørgsmål blev besvaret.
Beretningen blev herefter taget til efterretning.
3. Fremlæggelse af revideret regnskab for perioden 1. april 2009 til 31. marts 2010 til godkendelse for
 - a. Grundejerforening
Grundejerforeningens regnskab blev gennemgået af kasserer Preben Larsen.
Et par af kommentarerne:
Der var en del spørgsmål fra Hejrevej 8, Gråandvej 2 og Strandskadevej 36, vedr. kilometerpenge mødegodtgørelse og honorar, de stillede spørgsmål blev besvaret.
Dalvej 11, fortalte at det har været kottet siden 1981 at bestyrelsen modtog kørselsgodtgørelse udover honorar.
Alle stillede spørgsmål blev besvaret.
Herefter blev regnskabet godkendt med bemærkning om at forsamlingen samtidig udtrykte kritik mod bestyrelsens håndtering af afregning af honorar, særligt at der er medtaget kørselsgodtgørelse når dette ikke fremgår af vedtægterne. Bestyrelsen blev opfordret til yderligere at synliggøre deres tidsforbrug og arbejdsopgaver. Forsamlingen forbeholdt sig foreningens stilling i anledning af det passerende.
 - b. Vandværket
Vandværkets regnskab blev ligeledes gennemgået af kasserer Preben Larsen.
De stillede spørgsmål blev besvaret.
Herefter blev regnskabet godkendt med samme bemærkning som regnskabet til grundejerforeningens.

4. Indkomne forslag:

Der er indkommet 3 forslag fra medlemmerne, samt 3 fra bestyrelsen.

Forslag fra Leif Hellqvist, Strandskadevej 36 om ændring af vedtægternes § 6 stk. 7, (præcisering af honorar m.m.):

Leif Hellqvist fremlagde sine synspunkter for forslaget.

Preben Larsen gjorde rede for hvad honorar, mødegodtgørelse og kørselsgodtgørelse går ud på og hvordan de fremkommer.

Forslaget gav anledning til en del debat, hvor der kom forskellige synspunkter og spørgsmål frem.

De stillede spørgsmål blev besvaret.

Carsten Tangaa fortalte at han havde fået et andet syn på bestyrelsesarbejdet i grundejerforeningen efter han selv kom ind i bestyrelsen. Var selv kritisk før, men ved nu hvor stort et arbejde der er i det. Der er stor forskel på Digelaget og grundejerforeningen og vandværket.

Forslaget blev sendt til skriftlig afstemning.

På afstemningstidspunktet var der 52 stemmeberettigede (kvalificeret flertal 35 for, simpelt flertal 27 for).

8 stemte for forslaget – 44 stemte imod forslaget.

Forslaget blev forkastet.

Forslag fra bestyrelsen om tilføjelse af § 9 i vedtægterne (tilføjelsen pålægger bestyrelserne at vedligeholde foreningens vejdræn til faste tider):

Carsten Tangaa fremlagde bestyrelsens begrundelse for forslaget.

Forslaget gav anledning til en del debat, hvor der kom forskellige synspunkter og spørgsmål frem.

De stillede spørgsmål blev besvaret.

Forslaget blev sendt til skriftlig afstemning.

48 stemte for forslaget – 4 stemte imod forslaget.

Forslaget blev vedtaget.

De sidste forslag skal vedtages med simpelt flertal.

Forslag fra Per Arild Christiansen, Vildgåsvej 16 om at pålægge bestyrelsen at få ryddet op/ordnet på byggede/ubebyggede grunde i området:

Per A. Christiansen fremlagde sin begrundelse for forslaget, mener ikke bestyrelsen gør nok.

Ole Dyhr fremlagde bestyrelsens synspunkter.

Forslaget blev diskuteret lidt frem og tilbage og blev sendt til afstemning ved håndsoprækning.

Forslaget blev vedtaget med den bemærkning at bestyrelsen skal sørge for at der bliver ryddet op/ordnet i henhold til deklaration og vedtægter.

Forslag fra bestyrelsen om hastighedsbegrænsende foranstaltninger, som vi fik pålagt sidste år:

Carsten Tangaa fremlagde bestyrelsens forslag.

Forslaget gav anledning til en del debat i forsamlingen, hvor der kom forskellige synspunkter og spørgsmål frem.

De stillede spørgsmål blev besvaret.

Blev sendt til afstemning ved håndsoprækning.

Forslaget blev forkastet.

Forslag fra bestyrelsen om indkaldelse til ekstra ordinær generalforsamling (ændring af deklaration og vedtægter):

Ole Dyhr fremlagde bestyrelsens begrundelse for forslaget.

Forslaget blev diskuteret lidt frem og tilbage og blev sendt til afstemning ved håndsoprækning.

Forslaget blev forkastet.

Forslag fra Carl Johan Nielsen om fjernelse af hvide misvisende og skræmmende skilte på kæder og stolpe:

Carl Johan fremlagde sin begrundelse for forslaget.

Carsten Tangaa fremlagde bestyrelsens synspunkter.

Forslaget gav anledning til en del debat i forsamlingen, hvor der kom forskellige synspunkter frem.

Blev sendt til afstemning ved håndsoprækning.

Forslaget blev forkastet.

5. Budget for det nye regnskabsår 2010 / 2011 for

a. Grundejerforeningen

Budgettet for grundejerforeningen blev gennemgået af kasserer Preben Larsen. Kontingentet nedsættes med kr. 100,00.

Kommentar til budgettet:

Sussi Andersen, Rylevej 4 spurgte om hvad bestyrelsen ville gøre med dem der ikke havde en PC, da det er planen at prøve og udsende nyhedsbrev m.m. via mail, for at spare på porto.

Preben Larsen svarede at det er meningen at man via vores hjemmeside skal tilmelde sig hvis man ønsker at få nyhedsbrev m.m. via mail, dem der ikke tilmelder sig vil stadig få det tilsendt pr. post.

Budgettet blev sendt til afstemning ved håndsoprækning.

Budgettet blev godkendt.

b. Vandværket

Budgettet for vandværket blev gennemgået af kasserer Preben Larsen.

De stillede spørgsmål blev besvaret.

Herefter blev budgettet godkendt.

Da stemmetæller Hans Lytken var gået vælges Flemming Rasmussen, Sandløbervej 25 i stedet som stemmetæller.

6. Valg af

a. Bestyrelsesmedlemmer:

Efter tur afgår Ole Rasmussen og Ingrid Sørensen

Bestyrelsen indstiller til genvalg af begge.

Carsten Tangaa ønsker at udtræde af bestyrelsen.

Der skal vælges et nyt medlem i stedet for Carsten Tangaa.

Arne Hansen, Tranevænget 17 og Frits Lundgård Jensen, Dalvej 11 stiller begge op.

I forsamlingen er der en del, der ikke mener at Ole Rasmussen kan opstille når han ikke er til stede. Dirigenten tillod ham opstilling.

Arne Hansen og Frits Lundgård Jensen begrundede deres opstilling.

Det besluttes at der stemmes om 3 bestyrelsesmedlemmer blandt disse 4 kandidater de to med flest stemmer vælges for 2 år og den med mindst stemmer for 1 år:

Ole Rasmussen

Ingrid Sørensen

Arne Hansen

Frits L. Jensen

Arne Hansen og Ingrid Sørensen blev valgt for 2 år og Frits L. Jensen for 1 år.

b. **Suppleanter til bestyrelsen:**

Nuværende er Per Saxkjær og Frits Lundgaard Jensen.

Bestyrelsen foreslår Ivan Nielsen og Bruno Rossen.

Da man i forsamlingen mener man skal være til stede stiller Jens Henrik Jacobsen, Strandskadevej 26 og Per Arild Christiansen, Vildgåsvej 16 op.

Dirigenten tillod Ivan Nielsen og Bruno Rossen opstilling. Så det besluttes at stemme om 2 suppleanter blandt disse:

Ivan Nielsen

Bruno Rossen

Jens Henrik Jacobsen

Per Arild Christiansen

Per Arild Christiansen og Jens Henrik Jacobsen blev valgt.

c. **Revisor:**

Nuværende er TimeVision, 2000 Frederiksberg

Bestyrelsen indstiller til genvalg af TimeVision A/S, 2000 Frederiksberg, men bestyrelsen ser gerne, at generalforsamlingen bemyndiger den til at finde et lokalt revisionsfirma i stedet for.

Time Vision blev genvalgt. Bestyrelsens forslag til bemyndigelse til at finde et lokalt revisionsfirma fravalgtes, men bestyrelsen tog til efterretning at forsamlingen ønskede at blive forelagt eventuelle tilbud på ny revision.

7. **Eventuelt.**

Henning Pedersen, Hejrevej 72 henstillede til bestyrelsen at få fjernet depot af vejmateriale på hjørnet af Hejrevej og Spovevej.

Leif Hellqvist henstillede til bestyrelsen at få dirigentens underskrift på det referat der udsendes til medlemmerne, samt at få det udsendt hurtigt.

Derudover blev der stillet et par spørgsmål, som blev besvaret.

Dirigenten takkede for god ro og orden, og generalforsamlingen sluttede ca. kl. 13.40.

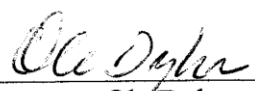
Ole Dyhr ønskede de nye bestyrelsesmedlemmer velkommen.

Til sidst ønskede han alle en god sommer.

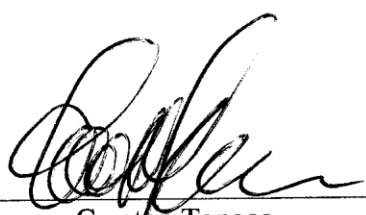
Næste års generalforsamling afholdes lørdag den 18. juni 2010 kl. 9.00 i Medborgerhuset.



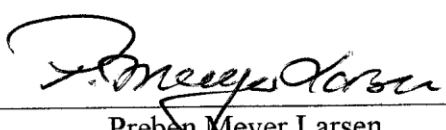
Lonnie Nielsen
Dirigent



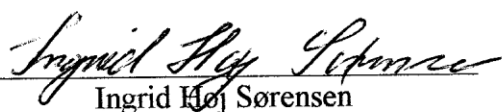
Ole Dyhr
Formand



Carsten Tangaa
Bestyrelsesmedlem



Preben Meyer Larsen
Bestyrelsesmedlem



Ingrid Høj Sørensen
Referent/Bestyrelsesmedlem