

Forslag til "Politik for vedligeholdelse af beplantningsbæltet"

28.02.2024/Gitte og Emil Kjems, Hejrevej 36

Forslaget ønskes behandlet på den ordinære generalforsamling den 20.04.2024 under pkt. 4: "Indkomne forslag".

Forslaget er tænkt som et tillæg til Deklarationen for vores sommerhusområde. Forslaget kan beslattes af generalforsamlingen uden godkendelse af nogen myndigheder, da forslaget respekterer bestemmelserne i Grundejerforeningens Vedtægter, Deklarationen og Naturbeskyttelseslovens §15: "Strandbeskyttelseslinjen", som er de 3 relevante regulativer i denne sammenhæng.

Baggrunden for forslaget er, at vedligeholdelsen i efteråret 2023 bl.a. gik ud på at plante træer, der vil reducere udsigten fra en række ejendomme. Et uheldigt eksempel ud for vores grund er plantning af fyrretræer i et hul i beplantningsbæltet, hvor der står 2 smukke vejrbidte træer. Hvis man havde sans for det visuelle, havde man i stedet plantet den samme slags buske (Slåen), som der står på hver side af hullet i beplantningsbæltet. Et fyrretræ mellem de 2 vejrbidte træer vil til sin tid desværre ødelægge det smukke udsyn set fra vejen.



Forslagets formulering er følgende:

"Politik for vedligeholdelse af beplantningsbæltet"

- At den enkelte grundejer med skel til beplantningsbæltet høres, inden der foretages en nyplantning, herunder bestemmer hvilken højde beplantningen skal have og er medbestemmende om typen af beplantningen. Grundejeren opfordres til at drøfte emnet med relevante grundejere beliggende i anden række.
- At der ved nyplantninger vælges buske og træer, der naturligt hører hjemme i området, dvs. egnede til de klimatiske forhold samt jordbunds- og vandstandsforhold i jorden på stedet.
- At grundejeren respekterer kravet om et sammenhængende beplantningsbælte. Derfor opfordres grundejere til at udforme en eventuel stiforbindelse ud til diget således, at beplantningsbæltet visuelt fremstår som sammenhængende set udefra. Fx ved at stien gøres smal og slynger sig gennem bæltet.
- At Grundejerforeningens bestyrelse kan uddelegere vedligeholdelsen af beplantningsbæltet til grundejeren, hvis denne ønsker det.

Denne politik er et tillæg til afsnittet om Beplantningsbælte i Deklarationen.

Vedtaget på den ordinære generalforsamling i Grundejerforeningen den xx.xx.xxxx."