

GRUNDEJERFORENINGEN NÆS OG SKAVERUP STRAND

NÆS OG SKAVERUP VANDVÆRK

Referat af bestyrelsesmøde fredag den 25. juli. 2014 kl. 19.00 - 22.00
hos Ingrid Sørensen, Kyse Bygade 32, Kyse, 4700 Næstved.

Tilstede var: Ole Dyhr(OD), Preben M. Larsen(PML), Arne Hansen(AH,) Ingrid Høj Sørensen(IHS),
suppleanterne Jens Henrik Jacobsen(JHJ) og Karsten Klintø(KK).

Afbud fra: Frits L. Jensen(FLJ)

Dagsorden:

A. Fælles:

1. Godkendelse af referat fra mødet den 21. juni 2014.
Referatet godkendt.
2. Status på regnskab for henholdsvis grundejerforeningen og vandværket.
Der var ikke den sædvanlige gennemgang af regnskaberne på grund af ferie hos Hages Gaard. Tallene for vedligeholdelse af vejene, de grønne områder, generalforsamlingen m.m. blev gennemgået og taget til efterretning.
3. Drøftelse af den interne kommunikation i bestyrelsen.
Der var enighed om at optimere kommunikationen.
4. Evaluering af generalforsamlingen.
Tilfredshed med lokalerne og forplejningen, så OD bestiller lokalerne i Hollænderhaven til næste års generalforsamling lørdag den 27. juni 2015 kl. 9.00.
5. Lokalrådet for Kastrup, Neder Vindinge, Næs og Ornebjerg opfordrer os til at tilslutte os nogle arbejdsgrupper.
Taget til efterretning.
6. Orientering.
Diverse meddelelser gennemgået, intet at føre til referat.

B. Grundejerforeningen:

1. Status på telemasten.
Det besluttet at arbejde videre med disse 2 forslag:
1. prioritet 2 små master på henholdsvis trekanten Næsbyvej/Næs Strandvej og grunden ved transformatoren ved Dalvej.
Betingelserne er, at det vil give maksimal dækning for alle udbydere i hele området.
2. prioritering 1 stor mast enten nord for transformatoren på Næsbyvej bag markhegnet eller på trekanten Næsbyvej/Næs Strandvej.
OD arrangerer et møde med TDC's kontaktperson, hvor Grundejerforeningens bestyrelse og suppleanter deltager i præsentation og forhandling af masteplacering.
2. Gennemgang af området her i efteråret.
OD, AH og IHS gennemgår området i september, dato aftales nærmere.
3. Status på vedligeholdelsen af vejene.
Vejene er i god stand. Forsøget, der nu har kørt ½ års tid ser ud til at fungere og fortsætter.
4. Status på vedligeholdelsen af fællesarealerne og beplantningsbæltet.
Forårs vedligeholdelsen af fællesarealer m.m. er udført tilfredsstillende. Efterårs vedligeholdelsen følger kontrakten. JJ Entreprenørservice, der hidtil har haft opgaven ophører med udgangen af året. AH indhenter 2 nye tilbud.
Udtyndingen af beplantningsbæltet fortsætter til efteråret.
Der etableres en trappe ved opgangen fra broen til diget for enden af Lappedykkervej.
AH oplyste at Næs Å pumpelag have foretaget dige reparation fra Næs Å til Skaverup i uge 29.

C. Vandværket:

1. Uheldet på vandværket den 10.juli.
Taget til efterretning.

2. Beplantning omkring vandværket og boring 2.
Vi sørger for beplantning omkring vandværket og Susanne og Pål sørger for beplantning omkring boring 2.
3. Afslutning på indvendig afskærmning af luftningsbassin.
Er afsluttet.
4. Arbejdet med at få lavet automatisk pejling.
Da forudsætningerne er ændret, indhenter FLJ 2 nye sammenlignelige tilbud, som sendes samlet til bestyrelsen og suppleanter.
5. Arbejdet klar til at få lavet råvandsstation til boring 2?
SKAL LAVES NU, og ikke i uge 44-45.
Hvis ikke smeden har tid nu må der findes en anden.
6. Tilbud på arbejdet med at forny forsyningsledningen med tilhørende anboringer på Tranevænget.
Afventer et tilbud mere.

D. Eventuelt.

Næste møde:

22. september 2014 hos ??.