

GRUNDEJERFORENINGEN NÆS OG SKAVERUP STRAND NÆS OG SKAVERUP VANDVÆRK

Formand Ole Dyhr, Algade 103 D. 4760 Vordingborg, Tlf.: 55 34 66 63.

Bestyrelsesmøde tirsdag den 27. november 2012 kl. 19.00-23.00
hos Ingrid Sørensen, Kyse Bygade 32, Kyse, 4700 Næstved.

Tilstede var: Ole Dyhr(OD), Preben Larsen(PML), Arne Hansen(AH), Frits L. Jensen(FLJ), Ingrid Høj Sørensen(IHS) og suppleanterne Karsten Klintø(KK) og Jens Henrik Jacobsen(JHJ).

Dagsorden:

A. Fælles:

1. Godkendelse af referat fra mødet den 11. oktober 2012.
Referatet godkendt.
2. Gennemgang af regnskaberne for grundejerforeningen og vandværket.
Begge regnskaber gennemgået og taget til efterretning.
3. Drøftelse af forslaget til medlemsorientering (se vedhæftede, det kommer).
PML havde en lille rettelse vedr. referater til afsnittet om hjemmesiden.
Strandrensningensdatoen sættes også på. OD retter til, derefter rundsendes den igen til godkendelse.
4. Hjemmesiden, kan den / skal den udvides med muligheder for orientering ved brud m.m.
PML oplyser, at det usædvanlige store brud, vi havde den 6. nov. var lagt på vores hjemmeside.
PML undersøger muligheden for at sende en SMS ved brud til alle dem, der har mobil nr.
Meddelelser.
Diverse meddelelser gennemgået, bl.a. kursusprogram fra Foreningen af Vandværker i Danmark. Frits opfordres til at deltage i kursus om vandværksdrift og drift af vandforsyning sidstnævnte evt. sammen med smeden.

B. Grundejerforeningen.

1. Orientering om seneste udvikling om telemast.
K.M. Telecom har på vegne af TDC rettet henvendelse til os om egnet placering af telemast. 3 områder udpeget: 1) vandværket, 2) 3-kanten Næsbyvej/Næs Strandvej, 3) Andebakken 1 og 2. Det indgår nu i TDC's planlægning for 2013.
2. Beskæring af træerne på Næsbyvej.
AH oplyser at vi nu har fået grønt lys fra ejeren af markerne op til Næsbyvej til at beskærer træerne. KK tages med på råd, inden træerne beskæres.
3. Eventuelt nyt om piktogram-skiltningen i området.
Der blev snakket meget frem og tilbage om Piktogram-skiltningen.
Det besluttes, at vi ser tiden an vinteren over.
4. Status på vedligeholdelsen af vejene.
AH oplyser, at vejene ordnes i uge 48 el. 49.
5. Plejeplan for grundejerforeningens fællesarealer og beplantningsbælter.
AH udarbejder oplæg til en plejeplan for fællesarealerne og beplantningsbælterne.

GRUNDEJERFORENINGEN NÆS OG SKAVERUP STRAND

NÆS OG SKAVERUP VANDVÆRK

C. Vandværket.

1. Rørbruddet den 6. november ved vandværket.
Reagere tidligere ved alarm? Evt. installering af automatisk stop for vand tab.
Ved lignende tilfælde spules hele systemet igennem inden åbning til forbrugerne igen.
PL udarbejder plan for hvem, der gør hvad ved alarm.
FLJ oplyser, at et relæ måtte skiftes efterfølgende.
2. Resultatet af vandprøverne efter uheldet.
FLJ oplyser, at vandprøven taget lige efter uheldet er OK.
3. Status på udskiftningen af stophaner.
FLJ oplyser, at der er skiftet hos 218 forbrugere.
FLJ har bestilt 100 stk. mere.
Det besluttes, at FLF bestiller resten og at smeden spørges, om han samarbejder med andre, der evt. kan hjælpe med udskiftningen.
4. Oversigt over de indhentede tilbud på hegn om vandværket.
FLJ sender tilbud + billeder til alle, så vi har noget at beslutte ud fra.
FLJ kontakter Vandteknik for at finde ud af, hvor vandledningerne ligger på vandværksgrunden inden opsætningen af nyt hegn.
KK tages med på råd ved beplantning langs hegnet i efteråret 2013.
5. Oversigt over indhentede tilbud på "5 års analyse" af vandværket.
Det tilsendte fra FLJ er ikke sammenlignelig.
FLJ finder i samråd med KK firma/ingeniør, der kan lave en tilstandsrapport på vandværket.
FLJ oplyser, at Termograferingen af de elektriske installationer på vandværket i forbindelse med forsikringen er OK.
6. Er der nyt om nedsivningen af skyllevand, jvn.f. Vandplanens bemærkning.
FLJ oplyser, at gruset/sandet i skyllebassinet ikke er miljøfarligt, så det kan vi evt. sælge. Stenene må vi selv klare at få fjernet/udskiftet.

D. Eventuelt.

FLJ sørger for, at årsagen til et stort vandspild undersøges; hvis ikke muligt at spore, kontaktes firma for lækagesporing.
Ved undersøgelse af vandspild sættes de stophaner man "møder" i brønde, hvor de ikke er det.

Næste møde.

Torsdag den 28. februar 2013.