

GRUNDEJERFORENINGEN NÆS OG SKAVERUP STRAND NÆS OG SKAVERUP VANDVÆRK

Bestyrelsesmøde onsdag den 30. marts 2011 kl. 18.30-22.30
hos Ole Dyhr, Algade 103 D, 4760 Vordingborg.

Tilstede var: Ole Dyhr(OD), Preben Larsen(PL), Arne Hansen(AH), Frits L. Jensen(FLJ) og Ingrid Høj Sørensen(IHS).

A. Fælles:

1. Godkendelse af referat fra mødet den 20. januar 2011.
Referatet godkendt.
2. Gennemgang af regnskaberne for grundejerforeningen og vandværket.
Indberetninger til ”vandværksforeningen”. Nyt takstblad for 2011.
Begge regnskaber gennemgået og taget til efterretning.
Indberetninger til Vandværksforeningen er flyttet til maj. PL sørger for indberetning.
Takstblad udsættes til budgetmøde.
3. Forslag til tidsplan indtil generalforsamlingen den 18. juni..
Den 27. april ændres til 3. maj.
PL oplyste at datoen for generalforsamling i Næs Digelag er lørdag den 7. maj kl. 9.00.
IHS sørger for seddel til opslagsskabe vedrørende strandrensningssdag lørdag den 21. maj kl. 10.00.
4. Om det digitale kort over vandledninger, drænene og digelagets dræn.
Har nogen set mappen med placeringen af målerbrøndene på de enkelte grunde?
OD har sammen med smeden Henrik tegnet grundejerforeningens vandledninger samt grundejerforeningens og digelagets drænledninger ind på et kort.
Malmskov lægger dem ind på et digitalt kort som vi kan tilrette når noget ændres.
Det undersøges om mappe over målerbrøndene på de enkelte grunde er i noget af det materiale, som står på vandværket eller om smeden har dem.
5. Hjemmesiden: Vi får ros for den! Skal vi præcisere ansvaret for følgerne af stoppede eller ødelagte dræn? En opfordring til medlemmerne om information om fartgrænsen til deres håndværkere?
PL lægger på vores hjemmeside at dræn på privat grund er ejers ansvar, samt en henstilling til medlemmerne om at informere deres håndværkere om fartbegrænsningen på vores veje.
6. Meddelelser.
Diverse meddelelser gennemgået. Intet at bemærke i referatet

B. Grundejerforeningen:

1. Kontrakt på vedligeholdelse af vejene; samt kontrakt på slåning af fællesarealerne. Er de på plads nu?
Begge kontrakter er på plads.
Vej: AH oplyser at der årligt ordnes 10 gange på primær veje og 2 gange på sekundær veje.
Fællesarealerne: Ved Korshærvej, Skaverupvej, kystdiget samt indvendig digeslåning, rundt om pumpestation, trappeopgange o. lign. slås 1 gang efter 15. juli. Grundene på Dalvej, Skaverupvej og Hejrevej, grøft på Havlitvej, Skaverup Nor kanal, begge sidder af Næs Å, trekanten ved Næsbyvej og Næs Strandvej, rundt om stolper, vejsten, vejskilte og rør ved stophaner 2 gange årligt i juni og

GRUNDEJERFORENINGEN NÆS OG SKAVERUP STRAND

NÆS OG SKAVERUP VANDVÆRK

september. Vandværksgrund, grund ved vandboring og rundt om opslagstavler 4 gange årligt i perioden juni-september.

AH har haft kontakt med Vordingborg Kommune angående Poppeltræer ved vendepladsen på Skaverupvej. Det viser sig at det er grundejerforeningens træer. AH iværksætter fældning af træerne.

2. Næshave, Korshærsvej 11 m.fl. klager over Korshærvej 7.

Ved gennemgang af området vil man se på det.

3. Modtaget fra medlemmer:

- a. Indkøb og opstilling af hjertestarter i området.

Idé god nok, men ikke praktisk gennemførlig.

- b. Opfordring/forslag til generalforsamlingen om, at bestyrelsen arbejder på at få opstillet en mobilmast i sommerhusområdet.

Vi afventer et mobilselskab.

I mellemtiden vil vi lave en nabohøring omkring vandværket, da det er den bedste placering. OD laver oplæg til indbydelse til nabohøring.

4. Gennemgang af området i uge 17 og 18.

Gennemgangen vil foregå i uge 18 af OD, AH og evt. FLJ.

OD tager kort med til indtegning af brønde.

C. Vandværket:

1. Drøftelse af nye vandmålere, udskiftning, model, finansiering og tidshorisont..

FLJ fremlage nogle forslag, som han arbejder videre med.

2. Betaling for udskiftning af ødelagte/rustede stophaner og ejer haner i målerbrønden.

FLJ indhenter tilbud for udskiftning af begge haner i rustfri stål og mailer tilbud til resten af bestyrelsen.

Vandværket betaler for udskiftning, da dem der sidder der er af en dårlig kvalitet. Dem der har fået udskiftet og som selv har betalt for ejer hanen vil få refunderet udgifterne.

3. Vandposten. Skal vi fortsat have et eksemplar til hver i bestyrelsen?.

Fortsættes med et til hvert bestyrelsesmedlem.

4. Skal vi anskaffe et digitalt pejleapparat til pejling af boringerne?

Anskaffelse af digitalt pejleapparat er udsat.

FLJ laver aftale med smeden om pejling 4 gange om året.

5. Seneste vandprøver.

FLJ oplyser at de seneste vandprøver fra den 8. marts 2011 er OK. Resultatet kan ses på vores hjemmeside.

D. Eventuelt:

1. Næste møde?

Onsdag den 3. maj.