

GRUNDEJERFORENINGEN NÆS OG SKAVERUP STRAND

NÆS OG SKAVERUP VANDVÆRK

Bestyrelsesmøde torsdag den 26. januar 2012 kl. 18.00-23.00
hos Frits Lundgaard Jensen, Prinsessevej 17, 2800 Kongens Lyngby

Tilstede var: Ole Dyhr(OD), Preben Larsen(PL), Arne Hansen(AH), Frits L. Jensen(FLJ), Ingrid Høj Sørensen(IHS) og suppleanterne Jens Henrik Jacobsen(JHJ) og Karsten Klintø(KK).

Dagsorden:

A. Fælles:

1. Godkendelse af referat af mødet den 8. november 2011.
OD startede med at byde suppleant KK velkommen.
Referatet godkendt.
2. Regnskabsstatus for Grundejerforeningen og Vandværket.
Begge regnskaber gennemgået og taget til efterretning.
På opfordring fra FLF kontakter PL Hages Gaard om vederlag/honorar kan kaldes løn, så der er mulighed for kørselsfradrag.
3. Den indgåede aftale om fordeling af foreningernes midler på flere banker.
PL fremlagde flere forslag til fordeling af foreningernes midler.
PL undersøger flere muligheder til næste gang.
4. Hjemmesiden:
 - a. Hvordan har vi fået spam, og hvordan får vi det fjernet?
PL oplyser at der jævnligt er spam, som han fjerner.
Svært at udelukke.
PL undersøger om der findes værktøj til vores system som kan afhjælpe problemet.
 - b. Hvem følger op på debatspalten?
Livlig snak rundt om bordet med idéer og forslag.
PL rydder op og skriver hvad den kan bruges til.
 - c. Ønsker Skaverup Nor Pumpelag at få plads på hjemmesiden, og hvis ja, hvem passer så deres?
AH har talt med Niels Østergaard fra Skaverup Nor Pumpelaug, de vil gerne have plads på vores hjemmeside.
AH beder om materiale.
PL sørger for at det bliver lagt på vores hjemmeside.
5. Gennemgang af grundkortet over vandledninger og dræn.
OD har modtaget kortet som vi gennemgik.
OD er i gang med at lægge/markere alle brønde med vandmålere ind på kortet, det er en stor opgave og tidskrævende.
Kortet måske opdeles i mindre dele og lamineres, så de er til at have med i "marken".
6. Arbejdsfordelingsskemaet for bestyrelsen; er det ajour, er fordelingen OK?
Skemaet blev gennemgået, få rettelser.
IHS retter til.
7. Tjek af vore nøgler. Husk at finde jeres nøgle(r)s nummer frem til mødet.
OD noteret hvem der har hvilke nøgler.
8. Meddelelser.
Diverse meddelelser gennemgået. Intet at bemærke i referatet.

GRUNDEJERFORENINGEN NÆS OG SKAVERUP STRAND

NÆS OG SKAVERUP VANDVÆRK

B. Grundejerforeningen:

1. Nyt dræn ved Sivsangervej. Er der tilbud eller andet nyt?
AH har indhentet tilbud, som blev gennemgået.
AH sætter gang i projektet når vejret er til det.
OD sender brev til de berørte grundejere med tilbud om tilslutning af dræn fra deres grunde til det nye vejdræn.
2. Har vi haft oversvømmelser eller drænproblemer andre steder?
AH meddeler, at der er flere steder der er problemer. Bl. a. på Bekkasinvej, Næs Strandvej, dræn under vej tilstoppet og Hejrevej 75, dræn fra mark tilstoppet.
AH har iværksat afhjælpning af problemerne.
3. Efterladte både på stranden:
 - a. Hvem får vi til at fjerne de både, der sidder fast?
AH har en aftale om fjernelse af disse når vejret tillader det.
 - b. Har informationsbrevet, direkte henvendelser eller besvarelser af indgåede mails hjulpet?
OD meddeler at det har hjulpet.
 - c. Status i dag. Tidshorisont for fjernelse af de sidste.
OD meddeler, at der er 1 tilbage.
4. Sidste ny om telemast. Der mangler p.t. svar fra TDC.
OD oplyser at Telia og Telenor ingen planer har. Afventer svar fra TDC.
OD rykker for svar, hvis ingen respons inden udgangen af februar, aftale med Vordingborg Kommune om at kontakte dem, som så vil gå ind i sagen.

C. Vandværket:

1. Nyt hegnet til boring 2 er bestilt. Opsætning hvornår?
FLJ, hegnet opsættes i uge 5 hvis vejret tillader det.
2. Status på udskiftning af stophaner og ejerhaner i målerbrøndene. Er der brugt 2 forskellige typer?
FLJ, der er ikke brugt 2 forskellige typer, men den ene har blåt håndtag og den anden rødt. Der er udskiftet 136 stk./68 forbrugere.
3. Nyt om / fra Vandrådet.
OD Vandrådet afholder generalforsamling den 19. marts 2012.
4. Evt. nye vandanalyser.
FLJ sidste vandprøve af 25. oktober 2011 var OK.
FLJ udarbejder skrivelse vedr. vandanalyser, som udsendes sammen med indkaldelse til generalforsamlingen.

D. Eventuelt:

1. Næste møde. Vil vi kunne holde møderne på hverdage eftermiddage?
Næste møde torsdag den 19. april.
IHS møderne kan ikke holdes om eftermiddage, da jeg er arbejdsramt og først har fri kl. 16.00.
2. På sidste møde var der en henvendelse om en mulig dispensationsansøgning. Er der nyt i denne sag?