

GRUNDEJERFORENINGEN NÆS OG SKAVERUP STRAND

NÆS OG SKAVERUP VANDVÆRK

Bestyrelsesmøde torsdag den 20. januar 2011 kl. 19.00-23.00
hos Arne Hansen. Tranevænget 19, Skaverup Strand.

Tilstede var: Ole Dyhr(OD), Preben Larsen(PL), Arne Hansen(AH), Frits L. Jensen(FLJ) og Ingrid Høj Sørensen(IHS).

A. Fælles:

1. Godkendelse af referat fra mødet den 16. november 2010.
Referatet godkendt.
2. Gennemgang af regnskaberne fra grundejerforeningen og vandværket. Skal takstbladet fornys eller blot have ny dato?
Begge regnskaber gennemgået og taget til efterretning.
Takstblad udsættes til næste møde.
FLJ kontakter Karen hos Hagesgaard om kopi af regning vedr. mobilbredbånd på vandværket.
PL foreslår evt. taletidskort på vandværket. Taget til efterretning.
3. Nyt om digitale ledningsplaner og tilsvarende drænplaner.
OD fremviste nogle gode kort fra Malmskov.
OD kontakter Hans Henrik(smeden) for aftale om møde vedrørende indtegning af vores vandledninger.
Når vi har fået tegnet vores vand- og dræn ledninger ind på kortet, lægges de digitalt ind af Malmskov.
4. Hjemmesiden og mailboksen, opdatering og ajourføring
Vordingborg kommunes regler for beskæring af bevoksning mod vej og skel lægges på hjemmesiden.
5. Meddelelser.
Diverse meddelelser gennemgået. Intet at bemærke i referatet

B. Grundejerforeningen:

1. Ny kontrakt om vejene; er der ændring i kontrakten om fællesarealerne?
Vej: AH Kontrakt på vejene klar til underskrift 10 gange på primær veje og 2 gange på sekundær veje årligt.
Fællesarealerne: AH fremlagde udkast til ny kontrakt, der var et par justeringer, som AH forhandler på plads.
AH kontakter Vordingborg Kommune angående Poppeltræer ved vendepladsen på Skaverupvej.
2. Tidsplan for næste gennemgang af området. Uge 17 og 29? Hvem er med?
Uge 17 OD, AH og FLJ. OD tager kort med til indtegning af brønde.
Uge 29 tages op senere hvem der kan.
3. Drøftelse af modtagen klage over vedligeholdelse af Korshærsvej 7.
Vi afventer kopi af brev fra Vordingborg Kommune til Næshave.
4. Hvad gør vi med oprydning på bredderne af Næs Å efter oprensningen af åen?
Ifølge bekendtgørelsen om vandløb sørger grundejerne for oprydning. Så vi får ryddet op.

GRUNDEJERFORENINGEN NÆS OG SKAVERUP STRAND

NÆS OG SKAVERUP VANDVÆRK

C. Vandværket:

1. Opfølgning på mødet og kurset på vandværket den 16. nov.
Ny router. FLJ har mappe med brugsvejledning som lægges på vandværket.
2. Evt. nyt om et digitalt pejleapparat.
FLJ har en ca. pris for et digitalt pejleapparat. FLJ undersøger det nærmere for en endelig pris.
3. Om små justeringer på vandværket, jvnf. pkt. C2 den 16.10.2010.
Stik flyttet i teknikskab + pump lavet.
FLJ sørger for indkøb og installation af ventilator til vindue og at 4 rør udskiftet til rustfri stål.
4. Evt. nyt om beredskabsplan og regulativ for vandværkerne.
Vordingborg Kommune har ikke fået udfærdiget materiale endnu.
5. Forslag om fornyelse af stophanerne i hele området foretaget en vej af gangen. Smeden mener, at vi i den kommende tid vil få mange problemer med haner, der er groet fast, er knækket eller ikke virker., og at det bliver billigere at skifte samtidig frem for enkeltvis.
FLJ indhenter tilbud på digitale vandmålere samt pris for udskiftning.

D. Eventuelt:

1. Næste møde?
Onsdag den 30. marts.

FLJ fremlagde en del punkter til fornyelse på vandværket. Dette er taget til efterretning.

Det blev besluttet at AH kontakter Jacob for aftale om snerydning til vandværket, så det er muligt at komme til vandværket.