

GRUNDEJERFORENINGEN NÆS OG SKAVERUP STRAND

NÆS OG SKAVERUP VANDVÆRK

Bestyrelsesmøde onsdag den 6. maj 2015 kl. 19.00 - 22.30 hos

Ingrid Sørensen, Kyse Bygade 32. Kyse, 4700 Næstved.

Tilstede var: Ole Dyhr(OD), Preben M. Larsen(PML), Arne Hansen(AH), Frits L. Jensen(FLJ) og Ingrid Høj Sørensen(IHS).

Dagsorden:

A. Fælles:

1. Godkendelse af referat fra mødet den 25. februar 2015.
Referatet godkendt.
2. Protest mod planerne om grusgravning ved Stuby.
Vi har indsendt indsigelser både for grundejerforeningen og vandværket. Sagen kører så må vi se hvad der sker.
3. Regnskabsstatus ved årsafslutningen for grundejerforeningen og vandværket, samt forslag til budget for det kommende år.
Begge regnskaber for 2014/15, samt forslag til budget for 2015/16 gennemgået og taget til efterretning.
4. Indkaldelse til generalforsamling juni 2015.
Indkaldelse til generalforsamlingen godkendt, med en enkelt tilføjelse om at OD, PML og FLJ ikke ønsker genvalg.
5. Gennemgang af afviklingen af generalforsamlingen
OD aftaler med Hollænderhaven om forplejning under generalforsamlingen samt om de hjælpemidler vi skal bruge så som talerstol, mikrofon m.m.
OD aftaler nærmere med dirigent Lonnie Nielsen om forløbet.
IHS sørger for stemmesedler.
PML sørger for en ajourført medlemsliste.
AH og IHS sidder som kontrollanter ved indgangen.
6. Forslag fra medlemmerne, som er indkommet rettidigt.
Der er ikke indkommet forslag fra medlemmerne.
7. Bestyrelsens forslag
 - a. **Vedtægtsændringer udsendes sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen.**
 - b. **På Dalvej 44 planlægges opført en servicebygning (lukket garage) til opbevaring af Grundejerforeningens materiel m.m.**
AH fremlægger forslaget.
8. Forslag til den skriftlige beretning (vedhæftet), samt indholdet i den mundtlige.
Der var et par rettelser, som OD tilretter inden udsendelse.
9. Generalforsamlingen i Næs Å Pumpelag
Vi vil opfordre Pumpelaget til at være mere synlige på vores "fælles" hjemmeside.
10. Grundejerforeningens deltagelse i generalforsamlingen i Næs Digelag den 16. maj.
PML deltager og AH deltager, som grundejerforeningens repræsentant. Resten af bestyrelsen afgiver fuldmagter.
11. Meddelelser.
Diverse meddelelser gennemgået, intet at føre til referat.

B. Grundejerforeningen:

1. Status på vedligeholdelse af vejene og de grønne områder.
Vejene er i rimelig stand ordnet første gang i det nye regnskabsår i uge 17/2015.
Tranevænget er renoveret efter nedlæggelse af ny vandledning.
De grønne arealer er slået i uge 19/2015.

GRUNDEJERFORENINGEN NÆS OG SKAVERUP STRAND

NÆS OG SKAVERUP VANDVÆRK

2. Fastlæggelse af skellet mellem Skaverupvej 86 og fællesarealerne.
Det besluttes at få en landmåler til at fastlægge skellet.
3. Gennemgang af sommerhusområdet.
Skulle have været fredag den 8. maj, men er udsat, OD, AH og IHS aftaler nærmere.
4. Ordensreglerne, der nu er i skabene.
Ordensreglerne er nu opsat i skabene.

C. Vandværket:

1. De seneste vandprøver.
PML oplyste at de seneste vandprøver var fine.
2. Fra Arnes deltagelse i Vandrådets generalforsamling.
Arne orienterede om Vandrådets generalforsamling, gjorde kraftigt opmærksom på, hvor vigtigt det er, at bestyrelsesmedlemmer deltager i FVD's kurser.
3. Stillingtagen til udskiftning af vandmålere.
PML oplyste at de sidst indsendte vandmålere var OK, så udskiftningen udsættes.
4. Aktuell orientering om vandværkets drift.
De store investeringer i vandværket og i forsyningsnettet har resulteret i mindre vandspild samt lavere elforbrug.
5. Aftalen med Stuby VVS og dens virkning.
PML oplyste, at det fungerer fint.
FLJ mener, afregningen er for dyr. Aftalen genforhandles.
PML kontakter smeden for eventuelt at aftale, at tilsyn ændres fra 2 gange ugentligt til 1 gang.
6. Indbydelse til orientering om grundvandskortlægningen på Sydsjælland.
AH tilmelder AH og IHS.

D. Eventuelt:

Næste møde den 27. juni kl. 8.00 i Hollænderhaven i forbindelse med generalforsamlingen.