

# GRUNDEJERFORENINGEN NÆS OG SKAVERUP STRAND

## NÆS OG SKAVERUP VANDVÆRK

Referat af bestyrelsesmøde onsdag den 8. august 2012 kl. 19.00-22.45  
hos Ole Dyhr, Andebakken 2, Næs, 4760 Vordingborg.

Tilstede var: Ole Dyhr(OD), Preben Meyer Larsen(PML), Arne Hansen(AH), Frits L. Jensen(FLJ), Ingrid Høj Sørensen(IHS) og suppleant Jens Henrik Jacobsen(JHJ).  
Afbud fra: Suppleant Karsten Klintø(KK).

### Dagsorden:

#### A. Fælles:

1. Godkendelse af referat fra seneste møde den 16. maj 2012.

**Referatet godkendt.**

2. Konstitution af bestyrelsen.

**Alle fortsætter med de arbejdsopgaver de havde før generalforsamlingen.**

3. Oversigt og fordeling af arbejdsopgaverne/honorarfordeling(bilag vedhæftet).

**Skemaet med fordeling af arbejdsopgaver blev udfyldt(vedlagt referatet).**

**Hvorefter honorarfordelingen blev:**

OD kr. 17.000

PML kr. 15.000

AH kr. 15.000

FLJ kr. 15.000

IHS kr. 8.000

4. Evaluering af generalforsamlingen.

**Enighed om at forplejningen i år, ikke var så god som sidste år.**

**FLJ har undersøgt et par muligheder for en evt. ringforbindelse, umiddelbart ser det ud til at være ret ”dyrt”, han fortsætter med at undersøge muligheder.**

5. Reservation og valg af dato for næste års generalforsamling.

**Næste års generalforsamling bliver lørdag den 15. juni 2013.**

**Det besluttet at rykke generalforsamlingen til Hollænderhaven. OD undersøger om vi kan leje lokaler den nævnte dato.**

6. Regnskabsoversigt.

**Udsættes til næste møde, da Hages Gaard holder ferie.**

7. Meddelelser.

**Diverse meddelelser gennemgået, intet at bemærke i referatet.**

#### B. Grundejerforeningen

1. Status på vedligeholdelse af veje.

**Der er enighed om at vejene er i god stand, dette ses bl.a. også på at der køres for stærkt i området.**

**AH færdes en del i området, så han tager stilling til hvornår der er behov for at vejene ordnes og kontakter vejmanden.**

**AH oplyser at budgettet overholdes.**

2. Status på vedligeholdelse af fællesarealer.

**Enighed om at fællesarealerne er OK.**

**AH oplyser at også her overholdes budgettet.**

3. Gennemgang af området inden efteråret.

**OD og AH finder i fællesskab en dato. JHJ deltager hvis han kan.**

# GRUNDEJERFORENINGEN NÆS OG SKAVERUP STRAND

## NÆS OG SKAVERUP VANDVÆRK

4. Oprydning på 3-kanten Næsbyvej/Næs Strandvej.  
**AH iværksætter fjernelse af døde træer til efteråret.**  
**AH oplyser at der opsættes nogle større beholdere, som flyttes lidt ind, samt at der muligvis bliver opsat en beholder til batterier.**
5. Rydning af fællesarealet over digelagets hovedledning fra Øster Kanalvej.  
**AH iværksætter rydning af fællesareal for beplantning over digelagets hovedledning fra Østre Kanalvej til trappe ved Åstien.**  
**PML oplyser at Digelaget har budgetteret med at drænledningen udskiftes om 2-3 år.**
6. Status på færdiggørelse af og tilslutninger til drænet på Sivsangervej.  
**AH oplyste, at så vidt han vidste, havde alle der ønskede tilslutning til drænet betalt, dog kunne det ikke endeligt bekræftes, da Hages Gaard holder ferie.**  
**AH kontakter Hages Gaard efter ferien.**

### C. Vandværket

1. Registreringen af vandledninger og målerbrønde.  
**OD oplyser, at han mangler ca. 100, det er en stor og besværlig opgave, da de oplysninger der findes, ikke stemmer overens med det faktiske.**  
**FLJ syntes det går for langsomt og ønsker en dato for hvornår det er færdigt.**  
**FLJ opfordres til selv at hjælpe med at finde de sidste.**
2. Hvordan fungerer fjernovervågningen af vandværket  
**PML oplyser, at den fejl der var, som medførte at der flere gange dagligt var alarm, nu er fundet og udbedret.**  
**FLJ oplyser, at der ikke har været nogen fejlmeldinger siden.**
3. Nyt om vandværkets el-forbrug og udpumpet vandmængde.  
**FLJ oplyser at 1 m3 udpumpet vand forbruger 1,36 kwh.**
4. Status på pejlinger af borer og vandprøver.  
**FLJ oplyser at han mener pejlingerne er i orden, det er smeden der foretager disse.**  
**FLJ oplyser at den seneste vandprøve fra den 4/7 2012 er OK.**
5. Indgåelse af ny elektriker aftale med J.C. Jensen A/S, v/John Jensen, Nygårdsvej.  
**Bestyrelsen orienteret om ny elektriker aftale.**
6. Hegning og pasning af vandværkets arealer.  
**FLJ sørger for at indhegning ved boring 2 laves færdig.**  
**FLJ indhenter tilbud på indhegning af vandværket efter opmåling af landmålere.**  
**Indhegningen skal have samme højde hele vejen rundt og ikke som ved boring 2.**  
**FLJ får matrikelkort fra OD.**  
**AH oplyser, at vandværkets fællesarealer ordnes af dem som også ordner grundejerforeningens fællesarealer.**
7. Vordingborg Kommunes rapport om vort vandværk.  
**Rapport gennemgået punkt for punkt.**  
**OD udarbejder høringssvar, som sendes rundt til godkendelse.**
8. Reparation og udbedringer af utætheder og brud på vandværket.  
**FLJ oplyser, at arbejdet er udført.**

### D. Eventuelt.

1. Næste møde.  
**Torsdag den 11. oktober 2012.**

# **GRUNDEJERFORENINGEN NÆS OG SKAVERUP STRAND NÆS OG SKAVERUP VANDVÆRK**

**FLJ oplyste at han havde en del han gerne ville have haft med på dagsorden.  
OD henstiller til alle, at hvis man har punkter, der ønskes på dagsorden, skal de  
afleveres eller sendes til ham helst inden udsendelse af dagsorden ellers umiddelbart  
efter udsendelse, så dagsorden kan rettes til inden bestyrelsesmødet, så man får  
mulighed for forberedelse af punktet.**