

GRUNDEJERFORENINGEN NÆS OG SKAVERUP STRAND

NÆS OG SKAVERUP VANDVÆRK

Referat af bestyrelsesmøde tirsdag den 18. februar 2014 kl. 19.00 - 22.45 hos
Preben M. Larsen, Hejrevej 20, Næs, 4760 Vordingborg.

Tilstede var: Ole Dyhr(OD), Preben M. Larsen(PML), Arne Hansen(AH), Frits L. Jensen(FLJ), Ingrid Høj Sørensen(IHS) og suppleant Jens Henrik Jacobsen(JHJ)

Dagsorden:

A. Fælles:

1. Godkendelse af referat fra mødet den 23. oktober 2013.
Referatet godkendt.
2. Regnskabsstatus for grundejerforeningen og vandværket.
Begge regnskaber gennemgået og taget til efterretning.
PML kontakter igen Hages Gaard for henstille til dem om at bogføre på de konti, som de får oplyst af bestyrelsesmedlemmerne, når de sender regninger.
3. Arkiv endnu en gang. Det arkiv, som står hos Ole, sættes på vandværket i plastbokse.
FLJ undersøger krav til arkivskab på vandværket.
JHJ sender adgangskode rundt til bestyrelsen, så vi alle kan få adgang til det arkiv, som ligger på nettet.
PML opretter mapper på vores hjemmeside under administration, så det bliver mere overskuelig og finde rundt i arkivet.
4. Meddelelser.
Diverse meddelelser gennemgået, intet at føre til referat.

B. Grundejerforeningen:

1. Udtalelse i tilknytning til indsigelser mod mobilmast.
OD kontakter advokat Lonnie Nielsen for et godt råd.
2. Status efter stormen Bodil.
AH og PML har haft meget at se til i forbindelse med stormen Bodil, mange træer væltede og spærrede vejene, flere steder var vandet ved at bryde igennem diget, mange sandsække skulle fyldes.
Vi henstiller til alle grundejerne om at hjælpe til med at få ryddet det sidste op, såsom afsavet/knækket grene m.m. som ligger og flyder.
3. Status på vedligeholdelse m.m. af vejene. Nyt om udbudsrunde.
AH oplyser, der i øjeblikket kører et forsøg, som ser lovende ud.
Afventer udbudsrunde.
4. Fællesarealerne. Oprydning efter kanalrensning. Ny udbudsrunde?
AH oplyser at oprydning efter kanalrensning er færdig.
Afventer udbudsrunde på slåning af fællesarealerne.
5. Status på Vildgåsvej 18 og Hejrevej 71-73. Skal vi her og nu rydde op på de to grunde?
IHS oplyser, at der er sendt anbefalet brev til ejerne af Bekkasinvej 19 og Vildgåsvej 18 med en frist for at få ryddet op på deres grunde, ellers sætter vi en på opgaven.
OD kontakter klageren over Hejrevej 71-73, da det er en sag for hegnssynet og ikke en sag mellem grundejerforeningen og ejeren.

GRUNDEJERFORENINGEN NÆS OG SKAVERUP STRAND NÆS OG SKAVERUP VANDVÆRK

C. Vandværket:

1. Skal vi, uanset, at der måske ikke nu bliver rejst mast på grunden ved boring 2, få rettet de utætheder, der er ved boringen og få fornyet ledningerne fra vandværket til boringen.
Priser??
FLJ fremsender til bestyrelsen specificeret forslag til hvilke type råvandsstation m.m., han vil indhente tilbud på i henhold til bestyrelsesbeslutningen af 23/10 2013. Når vi er enige om hvad der skal gives tilbud på, indhenter FLJ tilbud.
2. Færdiggørelsen af udluftningsrummet på vandværket.
FLJ, der mangler bassinafskærmning.
FLJ indhenter tilbud på afskærmning, som skal kunne tåle fugt.
3. Servicekontrakt med Grundfos.
FLJ, servicekontrakt er OK med Grundfos.
Ved kontrolbesøg konstaterede de at brandpumpen var samlet forkert, den er nu samlet rigtigt.
4. Garanti på tag og ventilations hullerne i væggen.
FLJ har modtaget garantibevis på tag.
Ventilations hullerne i væggen er færdig gjort.
5. Færdiggørelsen på den ny vandledning på Dalvej.
FLJ, ny vandledning på Dalvej er færdig.
AH gør opmærksom på, at de oplysninger vi har om lukning af vand på Hjelevænget og Tranevænget 10 og 12 er forkerte.
FLJ kontakter smeden Hans Henrik, så det kan blive rettet til.
6. Beplantningsplan ved boring 1 og 2.
FLJ afventer stadig plan fra Karsten Klintø.

D. Eventuelt:

OD kontakter Vordingborg Kommune vedrørende svar på vores indsendte forslag til ny deklaration.

Næste møde:

24. april 2014 hos Frits.