

GRUNDEJERFORENINGEN NÆS OG SKAVERUP STRAND

NÆS OG SKAVERUP VANDVÆRK

Bestyrelsesmøde onsdag den 25. februar 2015 kl. 17.00-21.00 hos
Preben Larsen, Hejrevej 20, Næs, 4760 Vordingborg.

Tilstede var: Ole Dyhr(OD), Preben M. Larsen(PML), Arne Hansen(AH), Frits L. Jensen(FLJ), Ingrid Høj Sørensen(IHS).

Dagsorden:

A. Fælles:

1. Godkendelse af referat fra mødet den 17. november 2014.
Referatet godkendt.
2. Regnskabsstatus for grundejerforeningen og vandværket.
Begge regnskaber gennemgået og taget til efterretning.
3. Tidsplan for arbejdet i bestyrelsen indtil generalforsamlingen.
Tidsplan gennemgået og opdateret med manglende datoer.
4. Det sammenskrevne forslag til nye vedtægter til godkendelse.
Forslaget til nye vedtægter godkendt.
5. Meddelelser.
Diverse meddelelser gennemgået, intet at bemærke i referatet.

B. Grundejerforeningen:

1. Seneste nyt om telemasten.
OD har haft kontakt med teleudbydere, som oplyser at der ikke er afsat midler til vores område i 1. halvår 2015.
2. Status, skader efter stormen Dagmar og Egon.
AH orienterer om, at stormene har været meget hårde ved beplantningsbæltet. Stormfældet træer bortskæres i uge 10. Stormene har også eroderet forlandet og kystdiget både øst og vest for Næs Å. Grundejerne opfordres til at møde op på generalforsamlingerne i begge digelag.
3. Status på vedligeholdelse af vejene.
**AH. Trods det meget våde vejr efterår og vinter har det været en udfordring at holde vejene i en nogenlunde rimelig stand.
Det besluttet at fortsætte aftalen med vejvedligeholdelse på timebasis.**
4. Forslag/tilbud på vedligeholdelsen af fællesarealerne.
**AH havde lavet et rigtig godt udbudsmateriale, som vi havde fået et par tilbud på.
Det besluttet at vælge Andy Jelgrens tilbud.**
5. Udfaldet af hegnssynssagen den 25. nov. vedrørende Næs Strandvej 2.
Det blev aftalt og plante i skellet. Udgiften deles 50/50. Laves inden 1. maj 2015.
6. Bestyrelsens planer for Dalvej 44. Skal vi få udarbejdet et konkret tilbud nu?
Det blev besluttet, at AH undersøger markedspriser til forelæggelse på næste bestyrelsesmøde.
7. Tilbud på køb af grunden fra et medlem.
Afventer reelt tilbud på køb.
8. Gennemgang af sommerhusområdet. Vi har en beslutning om, at det skal være sket 6 uger før generalforsamlingen.
OD, AH og IHS foretager gennemgang af sommerhusområdet den 8. maj 2015.

C. Vandværket:

GRUNDEJERFORENINGEN NÆS OG SKAVERUP STRAND

NÆS OG SKAVERUP VANDVÆRK

1. Den automatiske pejling. Hvor står vi lige nu?
PML og FLJ oplyser at det kører fint.
2. Kontrol/udskiftning af vandmålerne. Hvad siger tilbuddet?
Det besluttes at smeden Hans Henrik udtager 20 vandmålere, som indsendes til kontrol. Når resultatet foreligger, tages der stilling til, hvad vi så gør.
3. De seneste vandprøver.
Var OK.

D. Eventuelt:

1. Næste møde.
Onsdag den 6. maj kl. 19.00 hos Ole Dyhr.

PML og FLJ oplyser at forholdet vand/el ikke viser de faktiske tal efter tilslutning af automatisk pejling. PML og FLJ kontakter A-Control for regulering.