

GRUNDEJERFORENINGEN NÆS OG SKAVERUP STRAND

NÆS OG SKAVERUP VANDVÆRK

Referat af bestyrelsesmøde søndag den 12. juli 2015 kl. 10.00 hos
Ingrid Høj Sørensen, Kyse Bygade 32. Kyse, 4700 Næstved.

Dagsorden med kommentarer:

1. Godkendelse af referat konstituerende møde 27. juni 2015.
Referatet blev godkendt.
2. Evaluering af generalforsamling.
 - a. Evaluering af forholdene og afvikling.
Alle var enige om at generalforsamlingen var blevet afviklet på bedst mulige måde. Formanden kunne dog ønske sig et større fremmøde fra medlemmerne og det blev diskuteret om man kunne fremrykke generalforsamlingen til et tidligere tidspunkt. Dette vanskeliggøres desværre af revisoren som ofte først er færdig med det reviderede årsregnskab i sidste øjeblik
 - b. Forslag/opfordringer fra medlemmer fremlagt på generalforsamlingen.
Der er på generalforsamlingen fremført ønsker om at udskifte betonringene på vendepladsen ved Skaverupvej med store kampesten.
Ønsker om hastighedsnedsættelse på vore veje blev også fremsat og Karsten undersøger mulighederne hos sin kontaktperson.
3. Status regnskaber.
 - a. Grundejerforeningen & Vandværk.
Da regnskabet for Grundejerforening og Vandværk er delt, ønskes disse også delt på særskilte bankkonti.
Bestyrelsen blev enige om at regninger der i fremtiden skal betales, skal attesteres/underskrives af rekvirenten og af kasserer/formand.
Formanden spurgte til eventuelle udestående beløb for manglende betaling af kontingent og vandmåleraflæsninger. Kassereren oplyste at det ikke var det store problem.
4. Status fællearealer og veje.
Der er vedligeholdelseskontrakter på begge dele.
Veje vedligeholdes efter rekvirering, hvilket har nedsat udgifterne og højnet standarden.
5. Status vandværk.
Ingrid oplyste at en oversigt over alle opgaver i forbindelse med driften af vandværket og arbejdsfordelingen forefindes.
Arne lovede at supplere Karsten med hjælp.

GRUNDEJERFORENINGEN NÆS OG SKAVERUP STRAND

NÆS OG SKAVERUP VANDVÆRK

6. Løbende sager grundejerforeningen.

a. Telemast.

Da sagen haster blev det vedtaget at Kim forsøger at mødes, i uge 29, med opsætteren af telemasten for en belysning af de bedste muligheder.

De potentielle placeringer er Dalvej 22-24 ved den lille transformator, ved Vandværket, eller på trekanten ved den gamle købmand/flaskecontainerne.

b. Servicebygning.

Det på generalforsamlingen vedtagne projekt tages til efterretning. Arne er tovholder på projektet og påbegynder arbejdet med projektering og indhentning af tilbud på byggeriet.

Der er fra postvæsnet fremsat ønske om afleveringsmulighed for post adresseret til foreningen. Det besluttet at opsætte en postkasse på Dalvej 44, som fremtidig vil være Grundejerforeningens officielle adresse.

7. Løbende sager vandværket.

Ingen aktuelle sager

8. Indkomne meddelelser.

Der er rettet henvendelse fra Bekkasinvej 2-4 om genovervejelse af placering af servicebygning på Dalvej 44, da der for nogle år tilbage er afgivet en mundtlig udtalelse om at grunden ikke forventes benyttet.

Tiderne skifter og der er ingen klausuler på matriklen der er til hindring for benyttelse af arealet til formål for foreningen. Bestyrelsen er enstemmigt indstillet på at videreføre det planlagte projekt.

Kim får godkendelse til svarbrev

9. Håndtering af E-mails.

Sekretæren vil håndtere indkomne e-mails

10. Strukturering af dagsorden, faste punkter.

Ikke behandlet

11. Praktiske foranstaltninger nye bestyrelsesmedlemmer.

a. Adgangskoder

Adgang til foreningens hjemmeside og email blev oplyst for den nye bestyrelse.

12. Tema dag bestyrelsen.

Temadag for bestyrelsen afholdes søndag den 6. september 2015 kl. 9.00 Korshærsvej 13

13. Evt.:

Vedtægterne skal, efter vedtagelse af ændringer, revideres og lægges op på hjemmesiden.

Vi skal have et opdateret medlemskartotek, som vi selv bør vedligeholde.

Der skal laves opslag med foreningens nye kontaktpersoner/Bestyrelsen

GRUNDEJERFORENINGEN NÆS OG SKAVERUP STRAND NÆS OG SKAVERUP VANDVÆRK

Nøgler til opslagsskabe skal fordeles

14. Juli 2015
Lars Ekberg
Sekretær