

GRUNDEJERFORENINGEN NÆS OG SKAVERUP STRAND NÆS OG SKAVERUP VANDVÆRK

Referat af bestyrelsesmøde d. 4. Juli 2016 hos LH

Tilstede var Kim Sperling (KS), Ingrid Sørensen (IS), Arne Hansen (AH), Karsten Klintø (KK), Lars Hedegaard (LH), Mogens Elbek (ME) og Lars Ekberg (LE)

1. Godkendelse af Referat fra Generalforsamling og Konstituering 18. Juni 2016
Referatet er godkendt. Bestyrelsen fortsætter uændret.
2. Status Regnskaber og revideret budget 2016
Grundejerforeningens og Vandværkets budget og regnskab er gennemgået og taget til efterretning.
Der lægges om, så regnskabsåret følger kalenderåret.
3. Administration
 - a. Der skal udsendes brev med referat fra Generalforsamlingen til de medlemmer som endnu ikke har opgivet en Email-adresse.
KS forfatter et kort brev hertil, som kort opsummerer de væsentligste ændringer/tiltag, herunder vedtægter omkring e-kommunikation, således at det gøres klart, at e-post er fremtidens kommunikationsform og at brevpost kun vil blive benyttet såfremt man som medlem kan dokumentere fritagelse herfor (jf. E-boks).
KS orienterer samtidigt også omkring fejludsendelsen af betalingen for vandafgift.
 - b. Nyt FAS/regnskabssystem fra Rambøll blev diskuteret. LH mente at denne løsning giver mange funktionaliteter og væsentlige administrations besparelser og lettelser i de daglige processer, samt mulighed for selvaflæsning/indtastning af vandforbrug via Email/Hjemmeside. LH og IS arbejder videre på sagen.
 - c. IS undersøger mulighederne for samarbejde med en ny revisor.
 - d. Status på brug af E-mails til udsendelser af meddelelser er, at ca. 62% af medlemmerne har oplyst deres E-mailadresse og dermed reduceret udgiften til porto.
4. Status Vej & Fællesarealer
 - a. Tekniske undersøgelser fra MOE vedr. broen over Næs Å er taget til efterretning.
 - b. Der planlægges besigtigelse af misligholdte grunde. KS, AH og evt. LE deltager.
5. Status Vandværk
Slambassinet skal opgraves, renses og retableres. KK tager kontakt til Vandteknik.
6. Løbende sager
 - a. Hjertestarter: KS har indhentet 3 tilbud. Der skal findes naboer til opsætningsstederne, som vil lægge el til, mod betaling. Der skal desuden findes forsikring på dette forhold.

GRUNDEJERFORENINGEN NÆS OG SKAVERUP STRAND

NÆS OG SKAVERUP VANDVÆRK

- b. Servicebygning: Intet at bemærke.
 - c. Grusgrav: Der er indsendt klage over at GF ikke er blevet hørt. AH og KS har deltaget i et orienteringsmøde omkring den nye råstofplan og KS fremsender kommentarer til Råstofplan 2016-2027 for Stuby Graveområde.
 - d. Sct. Hans arrangement: Der var et fint fremmøde trods vejret. Bestyrelsen efterlyser medlemmer der vil være med til næste års arrangement.
 - e. SMS-varsling: LH meddelte at SMS-varslinger er klar til at blive afprøvet internt blandt bestyrelsens medlemmer.
 - f. Procedurebeskrivelser: Hvert medlem udarbejder en håndfuld for deres respektive ansvarsområde frem til næste bestyrelsesmøde.
7. Løbende sager for Vandværk
Intet at bemærke.
8. Indkomne meddelelser
Intet at bemærke.
9. Generalforsamling 2017
Planlægges til afholdelse d. 29. April 2017 kl. 09.00 i Hollænderhaven.
10. Visioner for perioden 2016 - til næste Generalforsamling
- a. Muligheder for etablering af solcelleanlæg på vandværket undersøges og budgetteres.
 - b. GIS registreringer af vandledningsnet. AH har login og instruerer LE.
 - c. Info-Tavler skal opdateres og efterses.
 - d. Muligheder for forskønnelse af indkørsel til Næs-området v. Næsbyvej/Næsstrandvej; Beplantning, afskærmning af slaggebunker o.lign.
11. Evt.
Næste bestyrelsesmøde afholdes d. 09-09-2017 kl. 18.30 hos KK, Gråandvej 8.

Boeslunde d. 06. Juli 2016
Lars Ekberg
Sekretær