

Grundjerforeningen Næs og Skaverup Strand og Næs og Skaverup Vandværk

Bestyrelsesmøde d. 30. oktober 2017 Kl. 18.00

Tilstede var: KS, AH, KK, IS, LH, ME og LE

	Forelægges af	Beslutning/orientering	Ansvarlig	Forfaldsdato
Godkendelse af referat 7.august 2018		Referat er godkendt	LE	
Regnskab status grundejerforening	IS	Gennemgået og taget til efterretning. Følger budgettet.	IS	
Regnskab status vandværket	IS	Gennemgået og taget til efterretning. Følger budgettet. Investeringsplan fremlagt	IS	
Nye vandedninger, Svanevænget, Lappedykkervej og Vester Kanalvej	KK	Forventet opstart inden uge 48. Udfordringer omkring grundvandstand.	KK	
Kontrol af chloridazon, desphenyl-chloridazon og methyl-desphenyl-chloridazon i drikkevand	KK	Kontrolmåling er iværksat på begge borer. Afventer analysesvar.	KK	
Vandaflæsning 2017: Rambøll aflæsningsmodul	KS	Aflæsningsmodul indkøbt og ibrugtaget. Koordineret og indkørt i forhold til afregningsmodul (FAS)	LH	
Vandaflæsning 2017: Status indrapportering	LH	Indtastning er lukket. 351 brugere har indtastet. Ca. 120 brugere har ikke indrapporteret.	LH	
Vandaflæsning 2017: Plan for fysisk måleraflæsning	KS	Adresseliste laves over manglende aflæsningssteder.	LH	
Nets: Ny Web aftale for vandværket	KS/IS	I forb.m. omlægning af vores aflæsningssystem. har det vist sig nødvendigt at oprette ny aftale med Nets, da de ikke har mulighed for at overføre data.	KS/IS	
Fællesveje og stier: Status	AH	Vedligeholdelsen har været meget vanskelig pga. de store mængder nedbør. Slåning er udført for sidste gang i år. Grene hænger stadig ud over vej og sti hos flere grundejere.	AH	
Dræn: Status	AH	Dræn er spulet iflg. plan Et dræn har fået en mindre reparation.	AH	

Vandværk: Status	KK	Styringssystemet er forældet og under udskiftning. Der er indhentet tilbud på ny styring.	KK/LH	
Vandteknik: Evaluering af indsats ved vandbrud	KS	Entreprenørens indsats blev drøftet med henblik på præcisering af driftsaftalen.	KK	
Grundejerforeningens rolle ved observerede ulovlige/mulige ulovlige forhold	KS	På baggrund af henvendelser fra medlemmerne blev det besluttet at bestyrelsen indstiller til generalforsamlingen, at der skal ske skærper på dette område / herunder vedligehold af bygningsmasse og friarealer på de enkelte grunde.	KS	
Orebyvej 44	KS	Intet nyt.	KS	
Telemast	KS	Intet nyt.	KS	
Bredbånd	KS	Der arbejdes på alternative løsninger til bredbåndspuljen.	KS	
Deklarationen. Skal vi gå i proces mod en lokalplan?	KS	Bestyrelsen retter henvendelse til Vordingborg Kommune med henblik på udarbejdelse af lokalplan for sommerhusområdet.	KS	
Tegningsret: Det fremgår ikke af vedtægterne hvem der har tegningsret.	KS	Der vil ved kommende generalforsamling blive fremlagt forslag til ændring af vedtægterne, om hvem der har tegningsret	KS	
Budgetmøde		Bestyrelsen genovervejer investeringspolitikken.		
Generalforsamling 2018	KS	Lokaler og ordstyrer er bestilt.		
Næste møde		23. Januar 2018, kl. 18:00 hos KS		
Evt.:		AED-kurser: Har ikke den store tilslutning. Hjemmesiden: Regnskaber bør være nemmere at finde.		

Sekretær Lars Ekberg / 01-11-2017