



GRUNDEJERFORENINGEN NÆS OG SKAVERUP STRAND NÆS OG SKAVERUP VANDVÆRK

Referat af bestyrelsesmøde d. 07. August 2017 hos AH

Tilstede var Kim Sperling (KS), Ingrid Sørensen (IS), Arne Hansen (AH), Karsten Klintø (KK), Mogens Elbæk og Lars Ekberg (LE).
Afbud Lars Hedegaard (LH)

1. Godkendelse af Referat fra sidste møde.

Referatet er godkendt med en bemærkning om at LH ikke var tilstede ved mødet

2. Regnskaber.

IS fremlagde regnskab for Grundejerforeningen (GF) for 1/1-2017 til 31/7-2017
Intet at bemærke hertil.

IS fremlagde regnskab for Vandværket (VV) for 1/1-2017 til 31/7-2017
Intet at bemærke hertil.

IS fremlagde liste over skyldnere og liste over tilgodehavender hos GF.
Regnskabet blev taget til efterretning.

3. Administration.

Procedure for opdatering af Medlemsdatabasen (MDB) sendes, af LE, til alle bestyrelsesmedlemmer.

Det skal klargøres hvem der gør hvad, og specielt i forhold til levering af data til Øernes Revision i forbindelse med vandaflæsning.

4. Status fællesarealer og veje.

Vedr. Bekkasinvej: Der fortages reparation af markdræn i forbindelse med spulingen medio september. Evt. ændring af vejdræn afventer Vordingborg Kommunes udspil.

Vej og Arealer: Det har været noget udfordrende at vedligeholde vejene pga. regnen. Fællesarealernes vedligeholdelse følger terminerne.

En bæk på diget har været udsat for hærværk og er hjemtaget for reparation.

Bjørneklo er bekæmpet for tredje gang.

AH kontakter digelaget for slåning af digerne, af hensyn til bekæmpelse invasive sølvpopler og bukketorn.

Misligholdte grunde er drøftet, og AH forfatter skrivelse til de berørte.

Hjertestartere: KS registrerer de ny-opsatte hjertestartere i Tryg-Fondens database.



GRUNDEJERFORENINGEN NÆS OG SKAVERUP STRAND NÆS OG SKAVERUP VANDVÆRK

5. Status Vandværk.

Seneste vandanalyse viser at vi har noget af det bedste vand i området.
KK har haft kontakt til Lundby Vandværk for supplerende vandforsyningssikkerhed via en ringforbindelse.

6. Næste udskiftning af vandledning.

Tilbud på ny vandledning (Etape 1) på Svanevænget, Lappedykkervej og Vester Kanalvej er modtaget og igangsættes primo oktober. Priserne ligger indenfor budgetrammen.
Etape 2. Vildgåsvej, Knortegåsvej og Bramgåsvej forventes opstartet i foråret 2018.

7. Plan for nye vandmålere.

KK indhenter tilbud på udskiftning af målere i forbindelse med 1. og 2. etape af udskiftning af vandledning.

8. Mobilmast.

Planklagenævnet har hjemvist klagen over den planlagte telemast til Vordingborg Kommune mhp. vurdering af alternative muligheder. Kommunen kan imidlertid ikke p.t. komme videre da Telecom/TDC nu atter slet ikke vil deltage i projektet. KS er i dialog med kommunen.
Bestyrelsen vil igen forsøge at finde en fibernet løsning.
KS tager kontakt til.

9. Status Orebyvej 44.

Lukningen af stien er uændret og stiforløbet er ikke retableret.
Vordingborg Kommune retter henvendelse til lodsejeren.

10. Deklarationen.

Intet nyt. Sagen følges løbende.

11. Underskrevne GF-dokumenter.

IS skal have de underskrevne dokumenter fra Generalforsamling 2017.
Sidste referat lægges på GF's hjemmeside.

12. Indbrud.

Bestyrelsen har modtaget en redegørelse om indbrud, fra en lokal beboer. Bestyrelsen takker for initiativet og KS tager kontakt til Politiets konsulent.

13. Opslagstavlerne.

Skal indeholde:
Oversigtskort med angivelse af hjertestartere, genbrugsstation og vandværk.
Henvisning til foreningens hjemmeside.
Vagttelefon til Vandteknik (VVS) for henvendelse om ledningsbrud o. lign.
Bestyrelsesmedlemmerne, med email.



GRUNDEJERFORENINGEN NÆS OG SKAVERUP STRAND NÆS OG SKAVERUP VANDVÆRK

14. Kørselsgodtgørelse.

Betales ved deltagelse i møder i foreningens interesse. I videst muligt omfang skal samkørsel etableres.

15. Eventuelt.

IS spørger til hvorledes der opdateres/registreres ved udskiftning af vandmålere i MDB.
LE kontakter LH for forespørgsel om hvordan data fra MDB overføres til Øernes
Revision/Rambøl's system.

16. Næste møde afholdes mandag d. 30. oktober 2017 kl. 18.00 hos ME, Vildandvej 6.

Næs-Skaverup Strand d. 08. August 2017
Lars Ekberg
Sekretær