

REFERAT				
Bestyrelsesmøde Grundjerforeningen Næs og Skaverup Strand og Næs og Skaverup Vandværk				
2. september 2019 Kl. 18.00				
Kim Sperling Korshærsvej 13, 4760 Vordingborg				
Deltagere: Kim Sperling, Ingrid Høj Sørensen, Karsten Klintø, Arne Hansen, Mogens Elbek og Johnny Allin				
	Forelægges af	Beslutning/orientering	Ansvarlig	Forfaldsdato
Referat Bestyrelsesmøde 4.6.2019	KS	Lægges på hjemmeside	JA	15-09-2019
Regnskab status grundejerforening	IS	Gennemgået og taget til efterretning		
Regnskab status vandværket	IS	Gennemgået og taget til efterretning		
Nye Pesticider	KK	chlorothalonil-amidsulfonsyre undersøgt og OK		
Vandmåler udskiftning, status	KS/KK	Arbejder videre på udskiftning til fjernaflæste målere, afventer forsøg i Vordingborg Kommune, som ser ud til at forløbe godt. Er problem med chip under vand løst? Kan vi evt. Købe ind via VK eller deres aftale? Undersøges og tilbud på udskiftning indhentes hos Vandteknik. Hvis alt ok håber vi at kunne udskifte halvdelen i år og halvdelen umiddelbart i start af nye år.	KK	24-09-2019
Nedlæggelse af brandhaner henvendelse til sikringsstyrelsen	KK	Status er at to brandhaner står (Dalvej/Storkevej). De skal fjernes og lukkes af. Brandpumpe på VV er også fjernet	AH	01.10.19
Fællesveje - stier - dræn: Status	AH	Veje generelt i ok stand. Slåning af fællesarealer sker med hensyn til fauna. Grundejer er ansvarlig for at holde beplantning og græs mod vej og evt. sti. Påpeges i kommende nyhedsbrev.		
Dræn:	AH	Spuling af dræn iht. Aftale skiftende lige/ulige år	AH	
Vej bump	KS/AH	VK kontaktes vedr. tilladelse til testperiode med mobile bump	KS/AH	01.10.19
Bedre vinter markering af Skaverupvej	AH/KS	Drøftes med VK i samme omgang som bump		
Telemast	KS	Status. VK svarer ikke på henvendelse. Vi afventer ibrugtagning af ny mast ved Klarskov for at se, om den har nogen effekt. Løsning på problemet? Forskellige muligheder for placeringer skal drøftes med VK, der tager kontakten til TDC. Info om muligheden for IP telefoni efter vi har fået fiber oplyses i kommende nyhedsbrev	KS	15-10-2019
Hjertestarter, serviceaftale	KS	Der er udført service		
Larmende gæster	JA	Er ofte et problem ifm. Udlejning. Forslag til tekst omkring problemet udarbejdes til næste årsmøde. Godkendes i bestyrelsen. Andre grundejerforeninger kan evt kontaktes		01.12.19
IT kontrakt	KS	skal gennemgås og opdateres med leverandøren		
LER forespørgsler	AH	LE34 er gældende fra 2022. Da antallet af forespørgsler er stigende vil vi outsource opgaven og tilbud indhentes omkring opstart og løbende abonnement (fast/pr forespørgsel?)	AH	01.11.19
Gangbroen over kanalen	KS	renoveres i form af udskiftning af defekte brædder, som skal skrues i nedefra hvorfor vi afventer ny "tømmerflåde"	AH/KS	Primo 2020
Kørebroen	KS	planlægning og undersøgelse fortsætter. AH får tilbud på støbning af fundament og herefter kontakter KK ingeniørfirma omkring rådgivning	AH/KK	20.11.19
Genåbning af vand	KS	IS kontakter Vandteknik ved betalte restancer, som åbner	IS	

REFERAT				
Bestyrelsesmøde Grundjerforeningen Næs og Skaverup Strand og Næs og Skaverup Vandværk				
2. september 2019 Kl. 18.00				
Kim Sperling Korshærsvej 13, 4760 Vordingborg				
Deltagere: Kim Sperling, Ingrid Høj Sørensen, Karsten Klintø, Arne Hansen, Mogens Elbek og Johnny Allin				
	Forelægges af	Beslutning/orientering	Ansvarlig	Forfaldsdato
Kultur mail postkasser	KS	Postkasse checkes 1-2 gange om ugen. LH kontaktes omkring muligheden for at lægge over på iPad/iPhone under kørende mail system. Vandnyt sendes til alle medlemmer i bestyrelsen. E-boks mails til INFO@ videresendes til IS	JA	01.10.19
Lokalplan	KS	status er at vi har sendt anmodning til VK om udarbejdelse af lokalplan, men har ikke fået svar. Vi følger op	KS	20.11.19
Hjemmesiden	KS	Indhold gennemgås og evt ændringer meddeles LH	KS/JA	
Overvågingskameraer	KS	Vi har modtaget brev fra politiet, som offentliggøres i kommende nyhedsbreg	KS	01.12.19
Ideer og tiltag for 2019	KS	Bedre vinter markering af Skaverupvej. Se pkt 20		
Rotte og anden bekæmpelse	JA	Hvis vi har rotter meddele dette til VK som er ansvarlig for og afholder omkostninger til bekæmpelse. Mosegrise/muldvarper etc. Er den enkelte grundejers ansvar		
Kommunens genhusnings politik	JA	Er det enkelt stående tilfælde eller en trend? Hvad er reglerne omkring langtidsudlejning af sommerhuse? VK kontaktes omkring genhusning og dispensationer.	JA	01.10.19
Procedurer kasserer og vej og sti	KS	AH stopper i bestyrelse ved næste årsmøde. Når nyt medlem er valgt, skal være en overlapningsperiode, således at der er kendskab til og enighed om forretningsgang fremover	AH/KS	01.03.20
Bestyrelsens arbejde	Alle	Arbejdsopgaver fordeles på BM og ansvarlig og deadline anføres. Ved afklaring på problemstilling mellem to BM orienteres alle i BS. BM tager udgangspunkt i referat fra forrige BM.		
Gensidig orientering / åben dialog	Alle			
Evaluerings af mødet	Alle			
Evt.:		Tidsfrist for indsendelse af materiale til årsmøde skal ændres til 1. marts. §5, stk 6 i vedtægterne, som vedtaget ved GF 2018. Fremover skal Vandrådet sende direkte til IS (cc KK). Nye døre til VV bestilles KK	JA	01.10.19
Næste møde		25-11-2019 hos IS		
Johnny Allin				